



June 06, 2024

The National Stock Exchange of India Ltd.

Listing Department Exchange Plaza,

Bandra Kurla Complex, Bandra (East),

Mumbai - 400051

**Company Symbol: DMCC** 

**BSE Limited** 

Department of Corporate Services Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street Mumbai – 400001

**Scrip Code : 506405** 

Sub: Submission of Newspaper Publication of Postal Ballot Notice.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are submitting herewith copies of newspaper advertisement published in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on June 06, 2024 confirming the dispatch of Postal Ballot Notice through electronic mode.

You are requested to kindly take the same on your record.

Thanking you,

Yours Faithfully For DMCC Speciality Chemicals Limited

(Formerly known as The Dharamsi Morarji Chemical Company Limited)

Omkar Mhamunkar Company Secretary & Compliance Officer ICSI Membership No. ACS 26645

### **DMCC SPECIALITY CHEMICALS LIMITED**

(Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Limited")

## **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the public at large that our clients are negotiating with Mr. Rajan Anant Chavan and Mrs. Sangita Rajan Chavan for purchase of Property being Gala Nos. 109 & 110, First Floor admeasuring 210 Sq. Ft. built-up, situated at Plot No 424B, National Storage building, Senapati Bapat Marg, Mahim, Mumbai (W) Mumbai-400016 along with owned 100 shares of M/s National Storage Pvt. Ltd. being 50 equity shares of face value Rs. 100 each bearing Distinctive Nos. 2401 to 2450 under share Certificate No. 31 dated 23.02.2024, and being 50 equity shares of face value Rs. 100 each bearing Distinctive Nos. 2451 to 2500 under share Certificate No 32 dated 23.02.2024, each total aggregate face value of Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only), Owned by Mr. Rajan Anant Chavan and Mrs. Sangita Rajan Chavan herein after referred to as "said property". We are issuing this public notice as part of investigation of title of Mr. Raian Anant Chavan and Mrs. Sangita Raian Chavan to the said property and their rights and entitlement to sell the same.

Any entity/person including any bank or financial institutions having any claim/interest/objection against, in, to or upon the said property or any part thereof by way of sale, inheritance, agreement, contract, mortgage, easement, gift, lease, lien charge, trust, right of residence, occupation, family arrangement, settlement maintenance, assignment, Decree or Order or Judgment of any Court of Law of Quasi-Judicial authority, Order passed by any Tribunal/Authority/Award passed by Arbitrators, Development Rights, Partnership, any writing and/or arrangement o otherwise howsoever are hereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence within 7 days from the date hereof failing which the transaction will be concluded without reference to such claim right, title, interest benefit, claim, demand and/or objection, if any, shall be considered as waived o abandoned and not binding upon my client.

Dated this 06th day of June, 2024

Be

For M/s. A & G Legal Associates LLP 26, 3rd Floor, New Bansilal Building 9/15, Homi Modi Street, Fort, Mumbai- 400 023

#### PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that my Clients (1) Mi Basant Puranchand Norki and (2) Ms. Veen Swami Shinde are negotiating to purchase the property belonging to (1) Mr. Vijay Fate

Thadani and (2) Mrs. Geetanjali Arunku

which is more particularly described in the schedule hereunder written. Any person having any claim to or against t said property or any part thereof by way of leas sub-lease, tenancy, license, sale, exchange arrangement, mortgage, gift, trust, inheritance bequest, possession, lien, charge aintenance, easement, developm agreement, joint-venture, partnership, etc., an any person in possession of the original title eeds or otherwise, howsoever is hereb required to make the same known in writing wit the documentary proof thereof to thundersigned at B-404, B Wing, Jai Hanuma Nagar, Opp. Kamgar Stadium, Senapati Bapa Marg, Mumbai – 400028 within 14 days from th date hereof otherwise the negotiations will b oncluded and sale, transfer and/or assignment f the said property shall be completed witho any reference to such claim or interest and the

S. Nagar, Sion Koliwada, Mumbai - 400037 structed on or about 1978 land bearing Cadastral Survey No. 89 in Salt Pan Division

#### publication of this Notice, failing which it shall be constructed and accepted that there does not exist any such claim and/or the same shall be constructed as having been non-existent/waived/abandoned.

PUBLIC NOTICE

Wadala (West) Mumbai-400031 and (ii) Shri Jayesh H. Gandhi holding PAN No

ACIPG6960B adult, Mumbai Indian Inhabitant residing at 27/28, Rekha, 1st Floor, 83, R.A. Kidwai Road, Wadala (West) Mumbai-400031. and (iii) Shri Mukesh K.

FIRST SCHEDULE OF THE PROPERTY ALL THAT piece or parcel of land of Quit and Ground rent tenure, together with a building standing thereon known as "Sujeer House" situate, lying and being on the West Side of Kazi Sayed Street, in the Town and Island of Bombay in the Registration Sub-District of Bombay admeasuring about 518 sq. yards or thereabouts equivalent to 433.11 sq mtrs or thereabouts and registered in the Books of the Collector of Land Revenue under Old No. 712, New No. 6427, Old Survey No. 515, New Survey No. 6427, Old Survey No. 515, New Survey No. 2586, Cadastral Survey No. 338 of Mandvi Division and assessed by the Assessor and Collector of Municipal Rates and Taxes under 'B' Ward Nos. 1362-

63, Street Nos. 74-76, and bounded as follows, that is to say:-On or towards East By Kazi Sayed Street On or towards West By sweeper's passage On or towards the North By sweeper's passage

On or towards the South By property of Narandas Tircumdas THE SECOND SCHEDULE OF THE PROPERTY

Shop-cum-Godown No.1, admeasuring 1,650 square feet carpet area (in accordance with the Tenancy Agreement dated 1st February 1995) however upon physical verification by the Architect Janhavi Enterprises admeasures 1586.82 sq ft (carpet area) located on the ground floor **of the building known as** "Sujeer House", Kazi Sayed Street, Mumbai, situated on piece or parcel of land or ground of Quit and Ground tenure situate, lying and being on the West Side of Kazi Sayed Street in Greater Bombay in the Registration Sub-District of Bombay containing by admeasurement 518 sq. yards, equivalent to 433.11 sq. mtrs. (portion, admeasuring 83 sq. yards of land, equivalent to 69.39 sq. mtrs under setback road), being Final Plot No.147 of Town Planning Scheme Bombay

Date: 06 June 2024 Place : Mumbai

City 1.

03-06-202

03-06-2024

05-06-2024

Five Only.)

nanner

For V Law & Associates

**Omar Vaniara** 

320/A Panchratna Building, 3 rd Floor, Tata Road No2,Opera House,Mumbai- 400004 Email:omar.vanjara@vlawassociates.com

## **PUBLIC NOTICE** NOTICE is hereby given that, we are NOTICE is hereby given to the public at large that we are under the instructions of our client investigating the title of (i) Shri Jayesh H. Gandhi (HUF) holding PAN No AADHG4590A represented through its Karta and Manager Shri Jayesh Hasmukhrai Gandhi residing at 27/28, Rekha, 1" Floor, 83, R.A. Kidwai Road,

nvestigating the ownership rights of Niwas Residential & Commercial Properties Private Limited, having its corporate office at Essar House 11, K. K. Marg, Mahalaxmi, Mumbai - 400 034, to the Shares and the Flat (collectively as "Premises") more particularly described in the Schedule hereunder written.

All persons/entities having any share,

right, title, claim, objection, benefit, demand or interest in respect of the under mentioned Premises by way of sale, exchange, let, lease, leave and license, care taker basis, tenancy, subtenancy, release, relinguishment assignment, mortgage, inheritance, bequest, succession, gift, lien, charge maintenance, easement, trust possession, family arrangement/ settlement, Decree or Order of any Court of Law, contracts/agreements partnership or otherwise of whatsoever nature, are hereby required to make the same known in writing, along with documentary evidence to the undersigned at the address mentioned below within ten (10) days from the date of the publication of the public notice. Kindly note that if any response to this notice is sent to any address or email other than the one below mentioned then such response to notice will not be considered. In the event no such claim is received within the prescribed period mentioned above, the same will be considered as if no such claim exists or that they have been vaived or abandoned,

#### The Schedule referred to hereinabove **Description of the Premises**

ALL THOSE five (5) fully paid-up share: 10718 of Lower Parel Division, situated at Appasaheb Marathe Marg, New

Dated this 6th day of June, 2024.

73 Mangalya, Bal Govindas Road Opp. Bombay Glass Works Mahim, Mumbai- 400 016 Email: info@cubictree.com

## PRIME PROPERTY DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED

Regd. Off: 501, Soni House, Plot No. 34, Gulmohar Road, No. 1, JVPD Scheme, Vile Parle (W), Mumbai, Maharashtra, 400049. Tel : 022 26242144, Fax : 022 26235076 Email: compliance\_officer@ppdcl.com; Website: www.ppdcl.com CIN: L67120MH1992PLC070121

### NOTICE TO SHAREHOLDERS

For Transfer of Shares to Investor Education and Protection Fund (As per Companies Act 2013 read with its allied Rules) Notice is hereby given to the Shareholders of the Company pursuant to Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules 2016 notified by Ministry of Corporate Affairs which came into effect on September 7, 2016 and the said Rules amended as Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Fransfer and Refund)Amendment Rules 2017 effective from February 28 2017 read with General Circular 12/2017 (Transfer of Shares to IEPF Authority) issued on 16th October, 2017. Pursuant to the said Rules/Amendments, all shares in respect of which Dividends have not be aid or claimed by the Shareholders for 7 (Seven) consecutive years or more have to be

ransferred to the Investor Education and Protection Fund (IEPF).

Hence, all the underlying shares in respect of which dividends are not paid/claimed for last sever ears for Financial Year 2016-2017 have to be transferred to DEMAT Account of IEPF as per the said Rules. The Company has uploaded complete details of Shareholders including names and folio number on the website of the Company. An individual notice to the concerned shareholders

s being sent by the Company. Accordingly the due date for claiming such unpaid/unclaimed dividend is 04th October, 2024. I case valid claim in respect of unclaimed dividend are not received from the concerned hareholder the Company shall in order to comply with the requirements of rules transfer the quity Shares to IEPF Account within 30 days of becoming due to be transferred to IEPF Account i.e. 30 days from 04th October, 2024) as per the procedures stipulated in the Rules. For perational efficiencies the concerned Shareholders are requested to claim unpaid dividend or r before 14thAugust, 2024. Shareholders may note that in case of transfer of Physical Shares. the Company would issue Duplicate Certificates and inform the depository to dematerialise the same to effect the transfer in favour of the IEPF Authority for the shares held in DEMAT Mode, will be directly transferred to IEPF Authority with help of Depository Participant.

hareholders may note that shares transferred to IEPF including all benefits accruing on such hares (except Right Issue), if any, can be claimed back from IEPF Authority as per the rocedures prescribed under the Rules and that no claim shall lie against the Company. For any larification on this matter shareholders may contact Company's Registrar and Transfer Agent Ws. M/s. Link Intime India Pvt. Ltd., C-101, 247 Park, LBS. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-100083, Tel No.: (022) 49186270, e-mail iepf.shares@linkintime.co.in

The said notice can be accessed on the website of the Company i.e. www.ppdcl.com and also or ww.bseindia.com.

For Prime Property Development Corporation Ltd

Sd/-PL Soni Chairman DIN:00006463



Date: 06.06.2024

Place: Mumbai

## CITY UNION BANK LIMITED

**Credit Recovery and Management Department** Administrative Office: No. 24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612 001. **E-Mail id** : crmd@cityunionbank.in, **Ph** : 0435-2432322, **Fax** : 0435-2431746

## POSSESSION NOTICE (Immovable Property)

Vhereas, the undersigned being the Authorised Officer of City Union Bank Ltd., having its Administrative Office at No.24-B. Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612001 and one of the Branch Offices at 1-E, Ramakrishna Nagar, Murbad Road, Kalyan West, Mumbai, Thane - 421304, Mumbai-Kalyan Branch under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) & (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 20-03-2024 calling upon the borrowers No.1) M/s. Shiv Sai Hari Industries, M.H. No.898, Gala No.G-16/17, Gharat Compound, Village Kambe, Taloli Naka, Taluka Bhiwandi, District Thane - 421302. Also at, M/s. Shiv Sai Hari Industries, Gala No.8, Gharat Compound, Plot No.898, Kambe Village Road, Kambe, Taluk Bhiwandi District Thane - 421302. No.2) Mr. Rajiv Gobindram Purswani, S/o. Mr. Gobind S. Purswani Flat No.1502, 15th Floor, C-2 Wing, Madhav Sankalp, Near Mohan Park, Khadakpada Kalyan (West), District Thane - 421301. No.3) Mrs. Pinky Rajiv Purswani, W/o. Mr. Rajiv Gobindram Purswani, Flat No.1502, 5th Floor, C-2 Wing, Madhav Sankalp, Near Mohan Park, Khadakpada, Kalyan (West), District Thane - 421301. No.4) Mr. Gobind S. Purswani, (Gobind Salamatra Purswani), S/o. Mr. Salamatrai Purswani, Flat No.1502, 15th Floor, C-2 Wing, Madhav Sankalp, Near Mohan Park, Khadakpada, Kalyan (West), District Thane - 421301. No.5) M/s. Pinkys Creation, Gala No.8, Gharat Compound, Plot No.898, Kambe Village Road, Kambe, Taluk Bhiwandi, District Thane - 421302. Also at, M/s. Pinkys Creation, Gala No.0-8, Gharat Compound, Taloli Naka Village Kambe, Taluk Bhiwandi, District Thane - 421302 to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.1,68,69,707/- (Rupees One Crore Sixty Eight Lakh Sixty Nine Thousand Seven Hundred and Seven only) within 60 days from the date of the said Notice with subsequen interest thereon from 14-03-2024 with monthly rests.

The borrowers above named having failed to repay the amount despite the receipt of

the above referred statutory notice, NOTICE is hereby given to the borrowers above named and the public in general that the undersigned has taken possession of the Properties described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 31st day of May 2024.

The borrowers above named in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of City Union Bank Ltd. for an amount of Rs.1,73,99,322/-(Rupees One Crore Seventy Three Lakh Ninety Nine Thousand Three Hundred and Twenty Two only) and interest thereon from 24-05-2024 till the repayment of entire dues. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

#### Immovable Property Mortgaged to our Bank Schedule - A

Property - 1 : (Property Owned by Mr. Gobind S. Purswani, (Gobind Salamatra Purswani), S/o. Mr. Salamatrai Purswani & Mr. Rajiv Gobindram Purswani, S/o Mr. Gobind S. Purswani)

At Gala No.8, Gharat Compound, Plot No.898, Kambe Village Road. All that piece of parcel of Plot of Land admeasuring about 188 Sq.meters or 2,024 Sq. ft. thereabouts bearing Plot No. D 8, Hissa No.3-B, out of Survey Nos.7/2A,8/3A, 8/3B and 9/1A in the Revenue Village Kambe, Taluka Bhiwandi and District Thane within the Registration Sub-District Bhiwandi and within the limits of Zilla Parishad Thane and bounded as follows On or Towards East by: Plot No. D 7, On or Towards South by: Internal Road, On or Towards West by : Land of S.No.8/B, On or Towards North by : Land of S.No.8/3 - B.

Fully constructed Factory Building with asbestos sheet thereon. Place : Thane, Date : 31-05-2024

**Authorised Officer** Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamil Nadu - 612 001, CIN - L65110TN1904PLC001287,
Telephone No. 0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com

## IMC CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY

(Formerly Indian Merchants' Chamber) Regd. Office: LNM IMC Building, IMC Marg, Churchgate, Mumbai-400020

Tel.: 022-7122 66 33, Website: www.imcnet.org NOTICE OF THE 116th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION OF IMC CHAMBER OF COMMERCE

AND INDUSTRY ('the Chamber) Notice is hereby given that the 116th Annual General Meeting ("AGM") of the Chamber will be held on Friday, June 21, 2024 at 4:30 pm at Walchand Hirachand Hall (4th Floor), IMC Building, Churchgate, Mumbai-400020, to transact the business, asset out in the Notice of AGM dated June 5, 2024.

The Chamber has completed the dispatch of notice of the AGM along with its necessary supporting for the Annual General Meeting to be held for the financial year 2023-24 to the Members on June 5, 2024. Members who have registered their e-mail IDs with the Chamber, the necessary supporting along with the said notice of AGM will be e-mailed to the registered e-mail IDs of such Members.

A Member can also download the notice of AGM from the following https://www.imcnet.org/storage/contentgallery/NoticeofAGM 2023241.pdf or http://www.evotingindia.com Members may also request for a copy of the same by writing to the Director General at ajit.mangrulkar@imcnet.org or at the registered office address of the

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act 2013 ("the Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended by the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015, the Chamber is pleased to provide its Members facility to exercise theirright to vote on resolutions proposed to be considered at the AGM, from a place other than the venue of the AGM ("remote e-voting") and the business may be transacted through electronic voting services arranged by Central Depository Services Limited ("CDSL").

Members, who do not have access to remote e-voting facility, can votein respect of the resolutions as set out in the Notice of AGM through ballot form which will be provided at the venue of the AGM. Members can opt for only one mode of voting, i.e. remote e-voting or ballot form. In case Members cast their votes through both the modes,

voting done through remote e-voting shall prevail and votes cast

through ballot form shall be treated as invalid. The facility for voting by ballot form shall be made available at the AGM and the Members attending the AGM who have not cast their vote through remote e-voting shall be able to vote at the AGM. Members who have cast their vote through remote e-voting prior to the AGM may attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again.

The cut-off date for determining the eligibility of Members for voting through remote e-voting and voting at the AGM is 31st January, 2024. The remote e-voting period will start on 14th June, 2024 from 9:00 a.m. (IST) and will end on 20th June, 2024 at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module will be disabled by CDSL thereafter. Once the vote is cast by a Member, he/she shall not be allowed to change it subsequently. Please note that any vote received from the Member(s) after 5:00 p.m. on 20th June, 2024 will be treated as if no reply from such Member(s) has been received.

In case you have any gueries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to <a href="mailto:helpdesk.evoting@cdslindia.com">helpdesk.evoting@cdslindia.com</a> or call 1800225533.

In case of any grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Senior Manager, (CDSL,) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N. M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai-400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call 1800225533.

For IMC CHAMBER OF COMMERCE ANDINDUSTRY Place: Mumbai Ajit Mangrulkar Date: 5th June, 2024 Director General, IMC

Shah (HUF) holding PAN No AAGHS3814L represented through its Karta and Manager Shri Mukesh Kantilal Shah holding PAN No AAJPS7143R residing at E-14. Indraprastha Building, 5" Floor, Sarvodaya Nagar, 83, Jain Mandir Road, Mulund (West) Mumbai-400080 (iv) Shri Mukesh Kantilal Shah holding PAN No AAJPS7`143R residing at E-14, Indráprastha Building, 5<sup>th</sup> Floor, Sarvodaya Nagar, 83 Jain Mandir Road, Mulund (West) Mumbai-400080 in respect of their proper more particularly described in the First Schedule hereunder written ("said Property") as also a premises being a Shop -cum-Godown bearing No 1 located on the ground floor of the building known as "Sujeer House" at Kazi Syed Street, Mumbai 400003 and situate on the piece and parcel of land or ground of Quit and Ground tenure of the West side of Kazi Syed Street and more particularly described in the Second Schedule hereunder written ("the said premises") which is tenanted to one M/s Motisons Fabrications Pvt Ltd vide an Agreement of enancy dated 1st February 1995 ("the said Tenancy Agreement") admeasuring 1650 sq ft (carpet) area (in accordance with the said Tenancy Agreemen however upon physical verification by the Architect Janhavi Enterprises admeasures 1586.82 sq ft (carpet area). name, if any, shall be deemed to have been vaived to all intents and purpose.

THE DESCRIPTION OF THE PROPERTY: Any and all persons having any right, title, share, benefit, claim or interest against Flat No. 673, admeasuring about 674 Sq. F Built-up area on 7th Floor in the Building No or in respect of the said Property or any part or portion thereof, by way of sale exchange, memorandum of understanding, memorandum of agreed terms, mortgage (equitable or otherwise), charge, gift, trust, bequest, maintenance, possession, tenancy, inheritance, lease, sub-lease, assignment, leave and **6A "Pushpak"** belonging to Seva Samiti C operative Housing Society Ltd., situated at S. license, lien, partnership, easement, partition, loans, maintenance, right of Sd/ prescription, family arrangement/settlement, pre-emption, or under any Agreement or Deed or other disposition, or under any lis-pendense, injunction.

n District Mumbai City. Advocate Tejas Kirti Doshi 9833419121 attachment, decree or order or award passed by any Court of Law, Forum or Tribunal, Revenue or Statutory Authority or Arbitration or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing along with supporting Place: Mumbai; Date: 06-June-2024 cogent documentary evidence to the undersigned at the address and/or email hereinbelow mentioned, within a period of 14 (fourteen) days from the date of the

Muthoot Homefin (India) Ltd.

POSSESSION NOTICE (As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Muthoot Homefin (India) Ltd. (MHIL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred unde section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest(Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s)issued by the Authorisec Officer of the company to the Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby giver

to the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Muthoot Homefin (India) Ltd. for an amount as mentioned herein under with interest thereon The Borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redee the secured assets Sr. Name of the Borrower(s) Brief details of secured assets Date of Demand Notice & Total ossessio Taken Date Co-Borrower(s)/
Loan Account No./Branch No. Outstanding Dues (Rs.) Amar Vasant Bhanushali/ Ramchandra Sankul, Gut No-3, Village Vikramgad, 29-Jan-2024/ Rs. aluka Vikramgad, Dist Palghar Maharashtra ilasini Vasant Bhanushali, 76,671/- (Rupees Five

04-06-2024 002-00201911/ Mumbai 401605 Bounded By: East: Internal Society Road akh Seventy Six Thousand West: Boundary Of Society North: Unit No. 193 Six Hundred Seventy One Only.) South: Unit No.191 Flat No. 303, Third Floor, C-Wing Akshay Apartment, House No-801,802 & 880 Maan 29-Jan-2024/ Rs 03-06-2024 Bherulal Girdharlal Gurjar/ Meera Bherulal Gurjar/ 50,528/- (Rupees Sever Village, Ghatalpada, Boisar-E Maharashtra 401501 Rameshlal Girdharilal Lakh Fifty Thousand Five Gurjar/ 002-00202572/ Only.) Flat No. 104, 1 St Floor, Shree Krishna Niwas Cts 20-Mar-2024/ Rs 03-06-2024 Navale/ Kalpana Nandkisho No. 911,915,913,914 On Plot No.1 At Village 9,07,941/- (Rupees Nine Navale/ 002-00202310/ Tarapur Off To Tarapur Village Main Road, Boisar akh Seven Thousand Nin undred Fourty One Only. ∕lumbai West Palghar- 401102 Flat No. 001," Floor, Wing-A, Bldg. No. 3, Chandika Park Apratment S.Ho. 132, Hno. 5,8, 134/7,11, Sunil Singhe Nagarji/ 20-Mar-2024/ Rs. 03-06-2024 44,559/- (Rupees Nine Sita Singhe Nagarji/ 002-00202286/ Mumba 137/2 Near To Indo-German Company, Pazar Talay Lakh Fourty Four ousand Five Hundred Fifty Nine Only.) Road, Vakipada, Village- Chandrapada, Naigaon East. Palghar Near Indo-German Company 401208 Flat No. 301, 3rd Floor Mourya Apartment S.No. 53/4, Plot No. 7 Adarsha Vidya Mandir Kinhavali Arun Jagannath Raut/ 18-Mar-2024/Rs. 03-06-2024 17,15,577/- (Rupees Arpita Arun Raut/ Village Kinhavali, Shahapur Maharashtra-421403 Seventeen Lakh Fifteer 37-03700326/ Thane Thousand Five Hundred Seventy Seven Only.) Mohan Rammurat Prajapatl/ Sabita Mohar Flat No-301, 3rd Floor, D-Wing, Mourya Residency Near Centre Point Hotel, Opp. Honda Service 03-06-2024 20-Mar-2024/ Rs. 9,84,027/- (Rupees Nine Prajapati/ 037-03701100/ Centre, Thane-Bhiwandi Road, Village-Purna, akh Eighty Four Thousand 3hiwandi-421302 Maharashtra 400606 Twenty Seven Only.) All That Piece And Parcel Of Property Bearing Row 04-06-2024 Kailas Uttam Gunjal 20-Mar-2024/ Rs. House Block No. 2A Admeasuring 25.085 Square Meters (carpet Area 26.64 Square Meters) In The 4,86,251/- (Rupees Four Lakh Eighty Six Thousand urekha Kailas Gunjal/ 008-00800160/ Scheme Known As Shubham Dream Row House Two Hundred Fifty One Constructed On Plot Nos. 15/16/17/18/19/20/2 Only.) Admeasuring 105 Square Meters Sr No. 289/1 Situated Village Kedgaon Taluka And District Ahmednagar And Bounded As Follows East: Ro

House No.1B, West: Row House No.2b, North:9 N Road South: Śr. No. 279 Part. \_\_\_ Vilas Bhikan Chaudhari/ Row House No.A-14, Milkat No.3828, 03-06-2024 18-Mar-2024/ Rs Mathuranagar Bhagh-2, Gat No.54 Part, Kamlapur Tq. Gangapur, Dist- Aurangabad Aurangabad atnabai Vilas Choudhari/ 5,75,330/- (Rupees Five Lakh Seventy Five ousand Three Hundred ) 17-01700522/ Aurangabad Maharashtra- 431005 On The Bounded By: North Row House No.A-18, South: 15Ft. Road, East: Row House No.A-15, West: Row House No.A-13 Thirty Only.)

Dnyaneshwar Bhikan Row House No.A-15. Milkat No.3829. 18-Mar-2024/ Rs 03-06-2024 Mathuranagar Bhagh-2, Gat No 54, Part Kamlapur , haudhari/ Durgabai Bhikar 3,88,003/- (Rupees Thre To Gangapur Dist Aurangabad Maharashtra 431005 Lakh Eighty Eight Chaudhari/ 017-01700524/ On The Bounded By: North: Row House No.A-19 urangabac Thousand Three Only. South: 15 Ft. Road, East: Row House No.A-16, West: Row House No.A-14 10. Govind Jalbaji Isankar/ Milkat No. 117 Mouje Chitegaon Near Ganpati 27-Oct-2023/ Rs. 11,66,285/- 03-06-2024 Archana Govind Isankar/ Mandir Tq Paithan Dist Aurangabad Aurangabad (Eleven Lakh Sixty Six

017-01700142/ Aurangaba Maharashtra- 431105 ousand Two Hundred 8 Eighty Five Only) 04-06-2024 Block No. C Plot No.63 Part. Gat No.384, Ganpati Amol Balu Desale/ 29-Jan-2024/ Rs Nagar, Kusumbe Shiwar, Jalgaon Jalgaon Maharashtra 422305 Bounded By: East: Road Asulochana Balu Desle/ 5,11,506/- (Rupees Five Lakh Eleven Thousand Five Balu Guman Desale/ West: Open Plot Property North: Block No. D Hundred Six Only.) 18-01800297/ Jalgaor South: Block No. B Prakash Chandrakant All That Piece And Parcel of Property Being 20-Mar-2024/ Rs. 05-06-2024 Grampanchayat House No. 146 Admeasuring 27.87 Square Meters I.e. 300 Square Feet Along With Rcc Shimpi/ Jyoti Prakash Shimpi/ Shakuntalabai 1,57,575/- (Rupees One Lakh Fifty Seven Thousand

Chandrakant Shimpi/ Structure Standing Thereon Admeasuring 254 Five Hundred Seventy Five Square Feet Situated At Village Dahiwad Taluka 018-01801108/ Jalgaon Shirpur District Dhule And Bounded As Follows East- Road, West- House of Arun Chandrakant Shimpi, South-House of Thagubai Shamrac Chaudhari, North-House of Vimalabai Gorakh Pati 13. Kiran Ashok Patil/ All That Piece And Parcel of Property Being North 20-Mar-2024/ Rs 05-06-2024 8,33,799/- (Rupees Eight Side Block No. 01 Admeasuring 65.83 Square Chhava Ashok Patil/ Mukta (iran Patil/ Mr Deepak Meters Constructed On Na Plot No. 45 Lakh Thirty Three ousand Seven Hundre Admeasuring 181.50 Square Meters Corresp Ravindra Badhe/ 018-01801115/ Jalgaor Grampanchayat Milkat No. 3018, Gat No. 396/2 Ninety Nine Only.) Situated Village Kusumbe Khurd Taluka And Distric Jalgaon And The Plot Is Bounded As Follows East-

By Gat No. 396/3, West- By Road, North- By Plot No. 44, South- Plot No. 46 Milkat No. 312, Dalit Wasti Nr. Balumama Temple 18-Mar-2024/ Rs. Kumar Laxman Kamble/ At- Adamapur, Tal- Bhudargad, Kolhapur Kolhapur Maharashtra- 416208 8,04,295/- (Rupees Eight Rajesh Laxman Kamble/ Lakh Four Thousand Two 009-00900611/ Kolhapur lundred Ninety Five Only. R.S.No. 115 (Old), 104/2 (New), P.No.12 Behind 18-Mar-2024/ Rs. Nilesh Dattatray Powar,

9,00,378/- (Rupees Nin uvarna Nilesh Powar/ Laxminarayan Colony At- Shingnapur, Tal- Karveer Kolhapur Maharashtra 416010 On The Bounded Lakh Three Hundred Saniivani Nitin Powar/ By: North: Plot No.13, South: Plot No.11, East: Road Seventy Eight Only.) 009-00900922/ Kolhapu West: Remaining Property From Gat. No 140/2 Sagar Wamanrao Corporation House No. 772 (Eastern Part), Sheet 18-Mar-2024/ Rs. Bhiwapurkar/ Aakash No. 316/31, Cts No. 2533, Ward No. 41 Mouza 12,81,605/- (Rupees Twelve Lakh Eighty One Thousand Six Hundred Namanrao Bhiwapurkar/

Hansapuri, Nagpur Map Coordinates Are 21.163,79.108 Area Behind Navshakti School On Naman Punaji Bhiwapurkai 10-01000784/ Nagpur The Bounded By: North: 10 Ft Road, South: Narro Road, And Then House Of Purushottam Ramtekkar East: House Of Krishna Bhiwapurkar , West: House Of Daulat Bhiwapurkar Flat No. 201, 2nd Floor, Vighnaharta Park, Sr. No.

Pune

Hemant Ramchandra

003-00304309/ Pune

Date: June 06, 2024

Place: Maharashtra

Sharad Parmeshwar Jirge/ 18-Mar-2024/ Rs. 05-06-2024 13,61,042/- (Rupees Mahadev Prameshwar 127/2/1, Snbp International School, Manjari BK. irge/ Mr Ramesh Rachapp Thirteen Lakh Sixty One une 412307 adawade/ 003-00303749/ Thousand Fourty Two une Only.) 28-Nov-2023/ Rs 03-06-2024 Mohan Raut/ Rupali M Flat No-2, 1st Flooor, Gita Apt, B-Wing, Sn-2/1/1 1,33,249/- (Four Lakh Thirt Raut/ 003-00302969/ Pune &2/1/5, Near Matoshri Banglow, Pune Maharashtra -411046 Three Thousand Two

lundred & Forty Nine Only) 19. Ganesh Bhika Valagude/ 29-Jan-2024/ Rs. 9,65,895/- 03-06-2024 Flat No. 306 On 3rd Floor Ghule Park Building No. harmila Ganesh Walgude, 'B" S.No. 10 Hissa No.5/3, Nanded Maharashtra (Rupees Nine Lakh Sixty Mr Dattatray Bhika Walgude/ 411041 Five Thousand Eight undred Ninety Five Only 003-00307703/ Pune G-2, Ground Floor, B- Bldg, Phase -7, Katraj Dehu 29-Jan-2024/ Rs. 1,42,124/- 03-06-2024 Dnyaneshwar Maruti (Rupees One Lakh Fourty

Road, Bypass, P[Une Pune Maharashtra 411046 Bounded By: East:Open Space West:Entrance Dhumal/ Bhagyashri D Dhumal/ 003-00309313/ wo Thousand One Hundre North:Open Space South: Staircase Twenty Four Only.) All That Piece And Parcel of Property Bearing Flat No 504, On 5th Floor, Admeasuring 384 Square Sukhnandan Zyabuji 20-Mar-2024/Rs. 03-06-2024 Tayade/ Sangita 6,48,457/- (Rupees Six Sukhanandan Tavade/ Feet I.e. 35.68 Square Meters Carpet In The Lakh Fourty Eight Building Known As Balaji Heights, Constructed On 003-00302597/ Pune usand Four Hundred Fifty Seven Only.) Sr.no 85 Hissa No. 1/1/c Situated At Village Shivane Taluka Haveli District Pune

All That Piece And Parcel Of Property Bearing Flat 20-Mar-2024/ Rs. 04-06-2024 No. 402. On Fourth Floor, Admeasuring 552 Square Kapile/ Pooia Vijay Dahale/ 16.27.577/- (Rupees Feet I.e. 51.30 Square Meters Carpet In The teen Lakh Twenty Seve Building Known As Ekdant Heights, Constructed On Thousand Five Hundred Sr.no76 Hissa No. 1 Situated At Village Lohegaon Seventy Seven Only.) aluka Haveli District Pune

Sd/- Authorized Officer Muthoot Homefin (India) Limited

## **DMCC SPECIALITY CHEMICALS LIMITED**

(Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Ltd") CIN: L24110MH1919PLC000564 Regd. Off.: Prospect Chambers, 317/321, Dr. D.N.Road, Fort, Mumbai - 400 001 (India)
Web: www.dmcc.com Email: investor@dmcc.com Ph.: +91 22 2204 8882/3

**NOTICE OF POSTAL BALLOT** NOTICE is hereby given pursuant to Section 110 read with Section 108 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act 2013, ('Act') (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force), read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ('Rules'), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations'), Secretarial Standard on General Meetings ssued by The Institute of Company Secretaries of India ('SS-2'), each as amended, and in accordance with the requirements prescribe by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") for holding general meetings/ conducting postal ballot process through e-voting vide General Sircular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023, (collectively the 'MCA Circulars'), to transact the specia ousinesses as set out hereunder by passing Special Resolutions along with the Explanatory Statement as set out in the Postal Ballo Notice ('Notice') dated May 23, 2024, by way of Postal Ballot, only by voting through electronic means (remote e-voting)

Special Resolutions: Appointment of Shri Haren Devidas Parekh (DIN: 00004883) as a Non-Executive Independent Director of the Company.

Appointment of Shri Kuldeep Kumar Tiwari (DIN: 10633725) as a Whole-Time Director designated as "Executive Director (Operations)" of

Approval for waiver of recovery of excess managerial remuneration by way of commission paid to Non-Executive Directors of the

Company for FY 2022-23. Approval for waiver of recovery of excess managerial remuneration paid to Shri Dilip Trimbak Gokhale (DIN: 06734397), Executive

Director of the Company for FY 2023-24.

Approval of payment of commission to Non-Executive Directors of the Company.

In compliance with the above-mentioned provisions and MCA Circulars, the Company has sent the Notice on Wednesday, June 05, 2024, through electronic mode only to those Members whose names appear on the Register of Members / List of Beneficial Owners as on Friday, May 31, 2024 ("Cut-off Date") received from the Depositories i.e. NSDL/ CDSL and whose e-mail IDs are registered with the Link Intime India Private Limited ('RTA' / 'LINK INTIME') /Depositories (in case of electronic shareholding) or who will register their emai address with the process outlined in the Notice. A person who is not a member as on the Cut-off Date shall treat this notice for information purpose only. Accordingly, a physical copy of the Notice along with the Postal Ballot Form and pre-paid business reply envelope has no

peen sent to the Members for this Postal Ballot. In compliance with the Section 108, 110 and other applicable provisions of the Act and Rules made thereunder and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company has arranged remote e-voting facility for all its members, to enable them to cast their vote electronically hrough e-voting facility provided by the RTA. The detailed instructions of e-voting are provided as part of the notice which the members

are requested to read carefully before casting their vote. The Members may please note the following:		
Cut-off date	Friday, May 31, 2024	
E-voting Start date	Thursday, June 06, 2024	
E-voting end date	Friday, July 05, 2024	
URL for remote e-voting	www.instavote.linkintime.co.in.	

Members are requested to note that the e-voting module will be disabled by the RTA forthwith at 5.00 p.m. (IST) on Friday, July 05, 2024 and e-voting shall not be allowed beyond the said date. Once the vote(s) is/are cast, the members will not be allowed to modify i subsequently. The Voting rights of the Members shall be in the proportion to their share of the paid up equity share capital of the Compan

The Notice of Postal Ballot along with Explanatory Statement and e-voting instructions is available on the Company's website i.e www.dmcc.com, websites of the Stock Exchanges where the equity shares of the Company are listed i.e. BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (<a href="www.nseindia.com">www.nseindia.com</a>) and on the website of the RTA i.e. <a href="https://lnstavote.linkintime.co.in">https://lnstavote.linkintime.co.in</a> The Board of Directors of the Company has appointed Shri Satish Kumar Jain, Proprietor of SKJ & Associates, Practicing Compan Secretaries, (Membership No. F6398, CP No. 6632) as the Scrutinizers to scrutinize the Postal Ballot process in a fair and transparer

The Scrutinizer will submit his report to the Chairman, or any other person authorised by him, after scrutiny of the votes cast, on the resul of the Postal Ballot within two working days from the conclusion of the postal ballot e-Voting. The Scrutinizer's decision on the validity o rotes cast will be final. The voting results of the Postal Ballot shall be declared by the Company on or before Monday, July 08, 2024.

The voting results along with the Scrutinizers Report shall be placed on the website of the Company and on the website of the RTA and shall also be communicated to BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited. The resolutions if passed by the requisite majority through Postal Ballot by remote e-voting, will be deemed to have been passed on the last date specified for e-voting i.e. Friday July 05, 2024, at 5:00 p.m. (IST)

Members intending to receive the notice and whose e-mail address is not registered with the RTA/Depositories, may register their e-mail address with the RTA and the process for registration of e-mail address is provided below and is also provided in the 'Notes' section of the Notice:

As part of Company's green initiative and to facilitate Members to receive this Notice electronically, the Company has made specia

A. One-time registration of e-mail address with RTA for receiving the Notice and casting votes electronically:

arrangements with its RTA for registration of e-mail addresses. Eligible Members who have not registered their e-mail addresses with the RTA, are required to provide the same to the RTA, on or before 5:00 p.m. (IST) on June 26, 2024.

B. Process to be followed for one-time registration of e-mail address (for shares held in physical form or in electronic form) is as follows:

a) Visit the link: https://liiplweb.linkintime.co.in/EmailReg/Email\_Register.html

b) Select the name of the Company from drop-down: DMCC Speciality Chemicals Limited Enter details in respective fields such as DP ID and Client ID (if shares held in electronic form) / Folio no. and Certificate no. (if shares

held in physical form), Shareholder name, PAN, mobile number and e-mail id. f) System will send One Time Password ('OTP') on mobile no. and e-mail id

e) Enter OTP received on mobile no. and e-mail id and submit. After successful submission of the e-mail address, the RTA will e-mail a copy of the Postal Ballot Notice along with the e-Voting user ID and password. For voting process, please refer 'Notes' section of the Postal Ballot Notice. In case of any queries, Members may write

to rnt.helpdesk@linkintime.co.in C. Registration of e-mail address permanently with RTA/DP:

Members who have not yet registered their email addresses are requested to register the same with their Depository Participant (DP) ir case the shares are held by them in electronic form and with RTA in case the shares are held by them in physical for by furnishing KYC details in Form ISR-1. The said form and other relevant KYC Forms are available on the website of the Company at <u>www.dmcc.com</u> and on the website of RTA at https://liiplweb.linkintime.co.in/KYC-downloads.html

n case of any query/grievance you may refer to Frequently Asked Questions ('FAQs') and InstaVote e-Voting manual available a https://instavote.linkintime.co.in or members may contact Mr. Ashish Upadhyay, Contact No.: 022-49186000 - e-voting, LINK INTIME at enotices@linkintime.co.in or contact on: -Tel: 022 - 4918 6270 or the Company at investor@dmcc.com By order of the Board of Directors

(Formerly known as "The Dharamsi Morarji Chemical Company Ltd"

Place: Mumbai Date : June 05, 2024 (Company Secretary)

For DMCC Speciality Chemicals Limited

bearing distinctive nos. 156 to 160 (both inclusive) of face value of Rs. 50/-(Rupees Fifty only) each, of aggregat value of Rs. 250/- (Rupees Two Hundred and Fifty only), issued under Share Certificate No. 66 dated Sentember 1 2019 (issued in lieu of Share Certificate No. 32 dated December 9, 1992), issued by the Society being Mamta 'A' Cooperative Housing Society Limited along with all the right, title and interest on admeasuring 625 Sq. Ft. built up area or thereabouts on the 4th floor of building known as "Mamta 'A' Co-operative Housing Society Limited", lying, being and situate on land hearing C.S. No. 1177, 1/1/1177, 2/1177 and 3/1177 and

Prabhadevi Road, Mumbai - 400 025.

Apurva Karnik Advocate

Petition for Letters of Administration with the Will annexed to the property and credits of HIRABAI KAMLAKAR PATIL, an adult, of Mumbai, Indian Inhabitant, Widow, Hindu Occupation: Household and was residing at the time of her death at Room No. 3. Hirabai Chawl, Mahakali Gumpha Road, Mahakali Mandir, Andheri (East), Mumba 400 093 ... Deceased

...Petitione

aged about 54 years, Hindu, of Mumbai, Indian Inhabitant residing at Room No. 3 Hirabai Chawl, Mahakali Gumpha Road, Near Mahakali Mandir,Andheri (East), Mumbai 400 093 being one of the beneficiaries under the will of the deceased abovenamed

Mrs. Sushama Rajprakash Patil Room No.505, Rustomjee CHS, Andheri Express Highway,

Andheri-Kurla Road, Andheri (E), Mumbai- 400 093

If you claim to have any interest in the estate of abovenamed deceased you are hereby cited to come and see the proceedings before the grant of Letter of Administration with Will

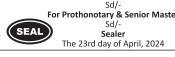
n case you intend to oppose the grant of Letter of Administration with will, you should file in the office of the Prothonotary and Senior Master a Caveat withir

14 days from the service of this Citation upon you. You are hereby informed that the free legal services from the State Legal Services Authorities, High Court Legal Services Committees, District Legal Services Authorities and Taluka Legal Services Committees as per eligibility

criteria are available to you and in case, you are eligible and desire to avail the free legal services, you may contact any of the above Legal Services Authorities/Committees. WITNESS SHRI DEVENDRA KUMAR UPADHYAYA, Chief Justice of Bomba aforesaid, this 23rd day of April, 2024.

SUREKHA PALEKAR-BARDE Advocate for Petitioner Off:- C/3, Siddhant Complex, Nagardas Road, Andheri (East), (SEAL Mumbai- 400 069

Sunil Kamlakar Patil



# इंडियन बैंक

ALLAHABAD

Indian Bank

सायन शाखा १०३-१०४, पहिला मजला, मेरीलॅण्ड कॉर्नर, सायन सर्कल, मुंबई-४०००२२.

> ०२२-२४०७६१०४/२४०९३७२२ मागणी सूचना

ईमेल : sion@indianbank.co.in वेबसाईट : www.indianbank.co.in,

सिक्यरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

प्रेषक: श्री. पवन कुमार झा

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक

प्रति.

(१) श्री. कार्थींगेयन वेल्लयान (कर्जदार)

एस/ओ. वेल्लयान रूम क्र. ५, चाळ क्र. ६ सिंग कॉलनी, जावसाई गाव, अंबरनाथ पश्चिम, ठाणे-४२१५०२.

(२) श्री. आनंद कुमार नाडार (सह-कर्जदार)

रमेश नादार यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. २/१:२, पहिला मजला, प्लॉट क्र. २२, प्रियदर्शनी सीएचएसएल., स्पॅगेटी खारघर, नवी मुंबई, ४१०२१०. (३) सौ. ते. अन्ना मरियल शारदा (हमीदार)

श्री. कथींगेयन वेल्लयान यांची पत्नी,

के. वेल्लयान यांचा मुलगा, रूम क्र. ५, चाळ क्र. ६, सिंग कॉलनी,

जावसाई गाव, अंबरनाथ पश्चिम, ठाणे-४२१५०२

महोदया आणि महोदय,

विषय : तुमचे इंडियन बँक, सायन शाखा रजि. कडील गृह कर्ज खाता क्र. **E388604888** 

.... तम्ही पहिले आणि २रे कर्जदार आणि तिसरे हमीदार आहात. तुम्ही १ले आणि २रे गहाणवटदार यांनी तुमच्या पहिल्या आणि २ऱ्या द्वारे घेतलेल्या कर्ज खात्याकरिता तारण म्हणुन मालमत्तेचा

तुमच्या पहिल्या आणि २ऱ्या च्या विनंतीवरुन बँकेच्या कामकाजाच्या ओघात खालील सुविधा मंजर केल्या होत्या आणि तम्ही घेतल्या आहेत.

थकबाकीचा तपशिल: ३०.०४.२०२४ रोजीस

अ. क्र.	सुविधेचा प्रकार/ कर्ज खाते क्र.	मर्यादा आणि व्याजाचा दर (रु.)	थकबाकी	एमओआय	दंड व्याज	इतर प्रभार	एकूण थकबाकी
8,	कर्ज खाता क्र. आयबीएचएल ६३४१८०५१ ४२	१२००००/-	७५०७६८	३६९८३५	0	₹0000	११५०६०३
तम्ह	तम्ही सदर पत्येक सविधेकरिता खालील दस्तावेज निष्पादित केले आहेत						

3 6. 11. 21. 1 m 3. 1 m m m m m m m m m m m m m m m m m m			
सुविधेचा प्रकार	दस्तावेजांचा प्रकार		
कर्ज खाता क्र.	१. रू. १२,००,०००/- करीता दिनांक २८.११.२०१७		
आयबीएचएल	रोजीचा टर्म लोन करार.		
६३४१८०५१४२	२. गहाण कागदपत्र आणि पुष्टी		
	३. डी५७ हमीचा करार.		

वरील सदर कर्जाच्या परतावा येथील मिळकतीच्या समतल्य गहाणादारे सरक्षित आहे

फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, साई सिद्धी अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ३६४, शिरवणे

(जीईएस) सेक्टर १, नेरूळ, नवी मुंबई, जि. ठाणे ४००७०६. क्र. १ले आणि २ऱ्यांच्या मालकीचे याखालील परिशिष्टामध्ये दिल्याप्रमाणे.

व्याजासह एकत्रित रक्कम चुकती करण्यासाठी वारंवार विनंती करूनही तुम्ही सगळ्यांनी आ तुमच्यापैकी प्रत्येकाने जे संयुक्तपणे आणि वेगवेगळी बांधील आहेत यांनी थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात आणि मान्य केल्यानुसार कसूर केली आहे. कर्ज खाते हे रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाद्वारे जारी केलेल्या मत्ता वर्गीकरणाशी संबंधित निर्देश/मार्गदर्शक तत्वानसार ०८.१२.२०२० पासून नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस् म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे.

३०.०४.२०२४ रोजीस तुमच्याद्वारे देय थकबाकी रक्कम **रु. ११५०६०३ (रुपये अकरा लाख पन्नास हजार सहाँशे तीन मात्र)** दि. ३०.०४.२०२४ रोजीस अधिक सदर रकमेवर प्रदानाच्या तारखेपर्यंत ०१.०५.२०२४ पासून थकबाकीची संपूर्ण आणि अंतिम तडजोडीपर्यंत

मान्य केलेल्या दराने पुढील व्याज आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज इतकी आहे. सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये कर्जदार म्हणजे बँकेद्वारे वित्तीय सहाय्य मंजूर केलेली किंवा कोणतीही हमी दिलेली किंवा कोणतेही गहाण/प्रभार निर्माण केलेली बँकेद्वारे मंजूर

केलेल्या वित्तीय सहाय्याकरिता तारण ठेवणारी कोणीही व्यक्ती. त्यामुळे तुम्ही सर्व आणि प्रत्येकाला कलम १३(२) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सदर तारखेपासून प्रदानाच्या तारखेपर्यंत ३०.०४.२०२४ रोजीस **रू. ११५०६०३ (रुपये अकरा लाख पन्नास हजार सहाशे तीन मात्र)** अधिक सदर रकमेवर प्रदानाच्या . तारखेपर्यंत ०१.०५.२०२४ पासून थकबाकीची संपूर्ण आणि अंतिम तडजोडीपर्यंत मान्य केलेल्या दराने पुढील व्याज आणि सदर रकमेवरील पुढील व्याज अशी थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे. कसूरवार ठरल्यास बँकेला सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अन्वये तुम्हाला कोणत्याही पुढील संदर्भाशिवाय तारण हितसंबंधाच्या अंमलबजावणीचा तिचा हक्क वापरणे भाग पडेल.

तुम्ही सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात तुमचे संपूर्ण दायित्व निभावण्यास कसूर केल्यास बँक येथील खालील परिशिष्टात दिलेल्या तारण मत्ताच्या विरोधात ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये तिच्या अधिकाराचा वापर करेल. सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर आणि मागणीने पालन करण्यास तुम्ही कसूर

केल्यास बँक ॲक्ट अंतर्गत तिच्या अधिकारांचा वापर करण्यासाठी कब्जा घेण्यासाठी आवश्यक ती पावले उचलेल.

कृपया नोंद घ्यावी की ॲक्टच्या कलम १३(१३) च्या तरतुदींनुसार बँकेची पूर्व परवानग र्घेतल्याशिवाय सदर सूचनेच्या तारखेनंतर विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने तारण मत्तेचे (येथील खालील परिशिष्टात दिलेल्या) हस्तांतर करु शकत नाही. आम्ही तुमचे लक्ष सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) आणि त्या अंतर्गत बनविलेल्या नियमांच्या तरतुदींकडे वेधत आहोत, ज्या अंतर्गत तुम्हाला तारणांच्या विमोचनाचा हक्क आहे.

नमूद करणे आवश्यक नाही की, तुम्हाला देण्यात येणारी सूचना ही बँकेला उपलब्ध असलेल्य अन्य कोणत्याही उपायांना बाधा न आणता आहे. कृपया ध्यानात ठेवावे की, ही सूचना प्राप्त केलेल्या/करावयाच्या आदेश/हुकूमाच्या निष्पादनाची कार्यवाही आणि डीआरटी/ डीएआरटी/न्यायालय यांच्या डींआरटी/आरओ यांच्यासमोर सध्या प्रलंबित प्रक्रियेची कार्यवाही करण्यासाठी बँकेच्या अधिकाराला बाधा न आणता दिली आहे.

कृपया नोंद घ्यावी बँकेने इतर अनुषंगिक दायित्वे तसेच तुमच्या वतीने स्थापित आणि जारी केलेले लेटर ऑफ क्रेडिट आणि थकीत बिल डिस्काऊंटिंग, बँक गॅरंटी अंतर्गत उद्भवणारे दायित्व चुकते करण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे. निम्नस्वाक्षरीकार हे वरील सदर कलम १३ अंतर्गत अधिकाराचा वापर करण्यासाठी आणि सदर सूचना जारी करण्यासाठी बँकेचे यथायोग्य प्राधिकृत अधिकारी आहेत.

'आम्ही तुमचे लक्ष सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) आणि त्या अंतर्गत बनविलेल्या नियमांच्या तरतुर्दीकडे वेधत आहोत, ज्या अंतर्गत तुम्हाला तारणांच्या विमोचनाचा हक्क आहे''.

मत्तेचा विनिर्दिष्ट तपाशिल ज्यामध्ये तारण हितसंबंध निर्माण केलेले आहेत ते खालील प्रमाणे:

गहाण मत्ता क्र. १ले आणि २ऱ्यांच्या मालकीचे याखालील परिशिष्टात दिल्याप्रमाणे फ्लॅट क्र. ३०२, २रा मजला, साई सिद्धी अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ३६४, शिरवणे (जीईएस) सेक्टर १, नेरूळ, नवी मुंबई, जि. ठाणे चे ईएम. क्षेत्र ४९० चौ.फूट. उत्तर अंतर्गत रोड, दक्षिण रत्नमल अपार्टमेंट,

पूर्व स्वामी सुखदेव आनंद शाळा, पश्चिम मातृपिता छाया आपले विश्वासू, ठिकाण : सायन, मुंबई प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : ०१.०५.२०२४ इंडियन बँक

## ANANDRATHI Private Wealth, uncomplicated

## ANAND RATHI WEALTH LIMITED

Corporate Identity Number (CIN): L67120MH1995PLC086696 Registered Office: Floor No. 10, A Wing, Express Zone, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063; Tel. No.: +91-22-6281 7000.

Corporate Office: Floor No. 2 & 3, Block B & C, E Wing, Trade Link, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai- 400 013; **Tel. No.:** +91-22-69815400/0 Email ID: csarwsl@rathi.com | Website: www.anandrathiwealth.in

Contact Person: Ms. Jaee Sarwankar-Company Secretary & Compliance Officer

## NOTICE TO ELIGIBLE SHAREHOLDERS-BUYBACK OF EQUITY SHARES

Anand Rathi Wealth Limited ("Company" / "ARWL") has sent the Letter of Offer and Form of Acceptance-cum-Acknowledgement (the "Tender Form") along with the share transfer form ("Form SH-4") dated June 04, 2024 for Buyback through electronic means to all the Eligible Shareholders holding Equity Shares as on the Record Date (Monday, June 03, 2024), who have registered their e-mail ids with the Company or Depositories.

Further. if the Company or the Registrar receives a request, along with details as specified under paragraph 22.25 of the Letter of Offer, from any Eligible Shareholders for physical copy of the Letter of Offer/Tender Form, the same shall be provided to such Eligible Shareholder.

The Schedule of activities for the Buyback is as follows

Activity	Day and Date
Buyback Opening Date	Friday, June 07, 2024
Buyback Closing Date	Thursday, June13, 2024
Last date and time for receipt of completed tender form and other documents by the Registrar to the Buyback	Thursday, June 13, 2024, 5:00 P.M. (IST)

For detailed activity of schedule please refer to the Letter of Offer

The detail of Buyback Entitlement in each category are as follows:

,	
Category of Eligible Shareholders	Ratio of Buyback (i.e. Buyback Entitlement)*
	37 Equity Shares for every 483 Equity Shares held as on the Record Date
General category for all other Eligible Shareholders	3 Equity Shares for every 392 Equity Shares held as on the Record Date

For further information on Ratio of Buyback as per the Buyback Entitlement in each Category, please refer" Paragraph 21.6 on page 40 of the Letter of Offer.

Eligible Shareholders can also check their entitlement on the website of the Registrar to the Buyback by following the steps given below:

1) Click on www.linkintime.co.in

2) Select the name of the Company – "Anand Rathi Wealth Limited"

3) Select holding type - "Physical" or "NSDL" or "CDSL"

4) Based on the option selected above, enter your "Folio Number" or "NSDL DPID/Client ID" or "CDSL Client ID"

5) Click on Submit

6) The entitlement will be provided in the pre-filled "FORM OF ACCEPTANCE-CUM ACKNOWLEDGEMENT" The Letter of Offer and Tender Form are also available on the website of the Company at https://www.anandrathiwealth.in/Investor-relations.php, the Registrar to the Buyback at www.linkintime.co.in; the Stock Exchanges at www.bseindla.com and www.nseindla.com, SEBI at www.sebi.gov.in and the Manager to the Buyback at www.markcorporateadvisors.com

By order of the Board of Directors For Anand Rathi Wealth Limited

Sd/-Place: Mumbai Jaee Sarwankar Date : June 05, 2024 Company Secretary & Compliance office



### डीएमसीसी स्पेशालिटी केमिकल्स लिमिटेड (पूर्वी ''दि धरमसी मोरारजी केमिकल कंपनी लि.'' अशी ज्ञात)

सीआयएन : एल२४११०एमएच१९१९पीएलसी०००५६४

नोंदणी. कार्यालय: प्रॉस्पेक्ट चेंबर्स, ३१७ /३२१, डॉ. डी. एन. रोड, फोर्ट, मुंबई ४००००१ (भारत) वेब: www.dmcc.com ईमेल: investor@dmcc.com फोन: +९१ २२ २२०४ ८८८२/३ पोस्टल बॅलटची सूचना

फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानाद्वारे (दुरस्थ ई-मतदान) पोस्टल बॅलटच्या मार्गाने दिनांक २३ मे, २०२४ रोजीच्या पोस्टल बॅलट सचनेत (**'स्चना'**) नमूद नुसार स्पष्टीकरणात्मक विवरण पत्रासह विशेष ठराव मंजूर करून येथे खाली नमूद नुसार विशेष कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम २०१३ ''अधिनियम'') च्या कलम १९० सहवाचता कलम १०८ आणि काही असल्यास इतर प्रयोज्य तरतुदी (वेळोवेळी प्रचलित त्याच्या कोणत्याही . सांविधिक सुधारणा किंवा पुर्नअधिनियमितीसह) सहवाचता कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ॲडमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०२४ ('रुल्स') च्या नियम २० आणि २२, सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन २०१५ ('लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'), . सुधारणेनुसार दि इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडियाद्वारे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड ऑन जनरल मिटिंग्ज ('एसएस–२') ला अनुसरून आणि जनरल सॅर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २२/२०२० दिनांक १५ जून २०२०, ३३/२०२० दिनांक २८ सप्टेंबर २०२०, ३९/२०२० दिनांक ३१ डिसेंबर, २०२०, १०/२०२१ दिनांक २३ जून, २०२१, २०/२०२१ दिनोंक ८ डिसेंबर, २०२१, ३/२०२२ दिनांक ५ मे, २०२२, ११/२०२२ दिनांक २८ सप्टेंबर, २०२२ आणि ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ (एकत्रित ''एमसीए सर्क्युलर्स'') द्वारे ई-मतदानामार्फत सर्वसाधारण सभा घेण्यासाठी/पोस्टल बॅलट प्रक्रिया घेण्यासाठी निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे (''एमसीए'') विहित आवश्यकतेनुसार सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे.

कंपनीचे अकार्यकारी स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. हरेन देविदास पारेख (डिआयएन: ००००४८८३) यांची नियुक्ती

- कंपनीचे ''कार्यकारी संचालक (ऑपरेशन्सं'') म्हणून पूर्णवेळ संचालक हुद्दा म्हणून श्री. कुलदीप कुमार तिवारी (डिआयएन:१०६३३७२५) यांची
- ३. वित्तीय वर्ष २०२३ करिता कंपनीच्या अकार्यकारी संचालकाना दिलेल्या कमिशनच्या मार्गाने अतिरिक्त व्यवस्थापकीय मेहनतान्याची वसली माफ करण्याची मंजरी.
- ४. वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता श्री. दिलिप त्रिंबक गोखले (डिआयएन: ०६७३४३९७), कंपनीचे कार्यकारी संचालक यांना दिलेल्या अतिरिक्त

कंपनीच्या अकार्यकारी संचालकांना कमिशन प्रदान करण्याची मंजुर्र

वरील नमूद तरतुदी आणि एमसीए सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात कंपनीने डिपॉझिटरीज म्हणजेच एनएसडीएल/सीडीएसएल कडून प्राप्त **गुक्रवार, ३१ मे**, २०२४ (''कट ऑफ तारीख'') कार्यकारी मालकांची सूची/सभासद राजिस्ट्ररमध्ये नावे असलेले आणि ज्यांचे ईमेल आयडी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ('आरटीए'/'लिंक इनटाईम')/डिपॉझिटरीजकडे नोंदविलेले आहेत. (इलेक्ट्रॉनिक भागधारणेच्या बाबतीत) किंवा जे सूचनेत दिलेल्या/प्रक्रियेनुसार त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदिविणार आहे त्या सभासदांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने **बुधवार, ०५ जून २०२४** रोजी सूचना पाठवली आहे. जी व्यक्ती कटऑफ तारखेस सभासद नाही त्यांनी सदर सूचना फक्त माहितीसाठी समजणे आवश्यक आहे. त्यानुसार सूचनेसह पोस्टल बॅलट प्रपत्र आणि प्रिपेट व्यवसाय उत्तर लिफाफ्याची प्रत्यक्ष प्रत सदर पोस्टल बॅलटसाठी पाठविण्यात येणार नाही.

अधिनियमाच्या कलम १०८, ११० आणि इतर प्रयोज्य तरतुदी आणि त्याअंतर्गत केलेले नियम आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४४ च्या अनुपालनात कंपनीने आरटीएद्वारे पुरविलेल्या ई-मतदान सुविधेमार्फत इलेक्ट्रॉनिकली त्यांचे मतदान करणे त्यांना शक्य होण्यासाठी तिच्या सर्व म्भासदांसाठी दूरस्थ ई-मतदान सुविधेची व्यवस्था केली आहे. ई-मतदानाची तपशिलवार माहिती सूचनेचा भाग म्हणून देण्यात आली आहे. जी त्यांचे मतदान करण्यापूर्वी काळजीपूर्वक वाचण्याची सभासदांना विनंती करण्यात येत आहे. सभासदांनी कृपया खालील नोंदी घ्याव्यात

,	
कट ऑफ तारीख	शुक्रवार, ३१ मे, २०२४
ई-मतदानाची सुरुवात	गुरुवार, ०६ जून, २०२४
ई-मतदानाची समाप्ती	शुक्रवार, ०५ जुलै, २०२४
दुरस्थ ई-मतदानासाठी युआरएल	www.instavote.linkintime.co.in

म्भासदांना नोंद घेण्याची विनंती करण्यात येते की ई-मतदान मॉड्युल शुक्रवार, ०५ जुलै २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) त्वरित आरटीए द्वां निष्क्रिय करण्यात येईल आणि ई–मतदानास सदर तारखेनंतर परवानगी देण्यात येणार नाही. एकदा केलेल्या मतदानात सभासदाला त्यानंतर सुधाग करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. सभासदाचे मतदानाचे हक्क हे कटऑफ तारखेस कंपनीच्या भरणा झालेल्या भागभांडवलामधील त्यांच्या शेअर्सच्या प्रमाणात राहतील.

पोस्टल बॅलट सचनेसह स्पष्टिकरणात्मक विवरणपत्र आणि ई-मतदानाची माहिती कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.dmcc.com. कंपनीचे शेअस सूचीबद्ध असलेल्या स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची (www.bseindia.com) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडियाची www.nseindia.com) आरटीएची वेबसाईट https://instavotelinkintime.co.in वर उपलब्ध आहे. . कपनीच्या संचालक मंडळाने सुरळीत आणि पारदर्शक पद्धतीने पोस्टल बॅलट प्रक्रियेचे परिनिरिक्षक म्हणुन श्री. सतिश कुमार जैन, एलकेजे ॲण्ड

भसोसिएटस्चे प्रोप्रायटर, प्रॅक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज (सभासदत्व क्र. एफ ६३९४, सी.पी.क्र. ६६३२) यांची नियुक्ती केली आहे. परिनिरिक्षक पोस्टल बॅलट ई-मतदान पूर्ण झाल्यापासुन दोन कामकाजाच्या दिवसात पोस्टल बॅलटच्या निष्कर्षावर केलेल्या मतदानाचे परिनिरिक्षण केल्यावर अध्यक्ष किंवा त्यांच्या द्वारे प्राधिकृत कोणत्याही अन्य व्यक्तीकडे त्यांचा अध्याय सादर करतील. पोस्टल बॅलटचे निष्कर्ष सोमवार ८ जुलै

२०२४ रोजी किंवा पर्वी कंपनीद्वारे घोषित करण्यात येतील. मतदानाच्या निष्कर्षासह परिनिरिक्षकांचा अहवाल कंपनीची वेबसाईटवर आणि आरटीएच्या वेबसाईटवर ठेवण्यात येईल आणि बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडला सुद्धा कळविण्यात येतील. ठराव जर दूरस्थ ई-मतदानाद्वारे पोस्टल बॅलट मार्फट आवश्यक बहुमताने मंजूर झाले तर ते ई-मतदानासाठी विनिर्दिष्ट अंतिम तारीख म्हणजेच शुक्रवार ०५ जुलै, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) मंजुर झाल्याचे मानण्यात

सूचना प्राप्त करण्यासाठी इच्छुक आणि ज्यांचे ईमेल पत्ते आरटीए/ डिपॉझिटरीजकडे नोंदविलेले नाहित ते सभासद आरटीएकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदवू कतात आणि ईमेल पत्ते नोंद्विण्याची प्रक्रिया खाली दिलेली आहे आणि ''सूचनेच्या टिपा'' सेक्शनमध्ये सुद्धा दिलेली आहे. ए. इलेक्ट्रॉनिकली सूचना प्राप्त करणे आणि मतदान करण्यासाठी ई-मेल पत्त्याची एकवेळ नोंदणी

कंपनीच्या हरित उपक्रमाचा भाग म्हणून आणि इलेक्ट्रॉनिकली सदर सूचना प्राप्त करण्याची सभासदाना सुविधा देण्यासाठी कंपनीचे ई-मेल पत्ते नोंदविण्याकरिता तिच्या आरटीएसह विशेष व्यवस्था केली आहे. पात्र सभासद ज्यांनी आरटीएकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्यांनी २६ जून, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) किंवा पूर्वी आरटीएकडे ते देणे आवश्यक आहे

बी. इमेल पत्त्याच्या एकवेळ नोंदणीसाठी अवलंबवायची प्रक्रिया (प्रत्यक्ष किंवा इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात धारण शेअर्सकरिता) खालीलप्रमाणे:

र्) लिंकला भेट द्याः <u>https://liiplweb.linkintime.co.in/EmailReg/Email\_Register,html</u> ड्रॉफ-डाऊन मधून कंपनीचे नाव निवडा: डीएमसीसी स्पेशालिटी केमिकल्स लिमिटेड

मोबाईल क्र. आणि ईमेल आयडीवर प्राप्त झालेला ओटीपी एंटर करावा आणि सादर करावा.

सी) डीपीआयडी आणि क्लाईंट आयडी (जर शेअर्स इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात धारण केले असतील)/फोलिओ क्र. आणि प्रमाणपत्र क्र. (जर शेअर्स प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केले असतील), भागधारकाचे नाव, पॅन, मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी अशा संबंधित क्षेत्रातील तपशिल एंटर करावा. डी) सिस्टम मोबाईल आणि ईमेल आयडीवर वन टाईप पासवर्ड ('ओटीपी') पाठवेल.

ईमेल पत्ता यशस्वीपणे सादर केल्यावर आरटीए ई-मतदान युजर आयडी आणि पासवर्डसह पोस्टल बॅलट सूचनेची प्रत ईमेल करेल. मतदान प्रक्रियेकरिता कृपया पोस्टल बॅलट सूचनेच्या ''टीपा'' सेक्शनचा संदर्भ घ्यावा. कोणत्याही चौकशीकरिता सभासद mt.helpdesk@linkin time.co.in कडे लिह् शकतात.

दिनांक: ०५ जून, २०२४

सी. आरटीए/डिपीकडे कायमस्वरूपची र्डमेल पत्त्याची नोंटणी. ज्या सभासदांनी अद्याप त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्यांना इलेक्टॉनिक स्वरूपात ज्यांनी धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत त्यांचे डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् (डिपी)कडे आणि प्रपत्र आयएसआर–१ मध्ये केवायसी तपशील सादर करून प्रत्यक्षात त्यांची धारण केलेल्या शेअर्सच्या बाबतीत आरटीएकडे ते नोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे. सदर प्रपत्र आणि इतर संबंधित केवायसी प्रपत्र कंपनीची वेबसाईट <u>www.dmcc.com</u> वर आणि आरटीएची वेबसाईट <u>https://liiplweb.linkintime.co.in/KYC-downloads.html</u> वर उपलब्ध आहे.

कोणतीही चौकशी/तक्रारीकरिता तुम्ही फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (''एफएक्युज'') चा संदर्भ घ्यावा आणि इन्स्टाव्होट ई–मतदान मॅन्युअल https://instavote.linkintime.co.in येथे उपलब्ध आहे किंवा सभासद श्री. आशिष उपाध्याय, संपर्क क्र. ०२२-४९१८६००० यांना instavotelink intime.co.in येथे ई-मतदान लिंक इनटाईम येथे संपर्क करू शकतात. किंवा फोन ०२२-४९१८६२७० वर किंवा <u>investor@dmcc.com</u> येथे कंपनीला संपर्क करावा.

> संचालक मंडळाच आदेशानुस डीएमसीसी स्पेशालिटी केमिकल्स लिमिटेडकरिता (पूर्वी ''दि धरमसी मोरारजी केमिकल कंपनी लि.'' अशी ज्ञात)

(कंपनी सचिव)



## दी नॅशनल को- ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

नोंद. कार्यालय : २१४, रहेजा सेंटर, फ्रि प्रेस जर्नल मार्ग, नरीयन पॉइंट, मुंबई–४०००२१. वसुली विभाग : प्लॉट क्र. ८/सी, सेक्टर–१३, १ला मजला, खांदा कॉलनी, नविन पनवेल (पश्चिम)–४१० २०६. ईमेल पत्ता : recovery@ncbmumbai.com दू. क्र. ०२२–२७४५८६२८

मुंबई, गुरुवार, ६ जून २०२४ | नव**अशक्ति** ११

लिलाव विक्रीची सुचना

०९.०६.२०२४ पासून संपूर्ण कर्ज थकबाकीच्या वसुली पर्यंत पुढील व्याज आणि खर्च, आकार व परिव्यय यासह एकत्रित रित्या ३१.०५.२०२४ रोजीसच्या रु. ३,८७,४९,७१६.००/ (रुपये तीन कोटी सत्याऐंशी लाख एकोणपन्नास हजार सातशे सीळा मात्र) च्या वसुलीसाठी <mark>मे. देवाशिष डेव्हलपर्स प्रा. लि. द्वारे त्यांचे संचालक श्री. मोहनलाल प्रल्हादका आणि श्री. रोनक प्रल्हादका यांना मंजूर केलेल्या अधिमांसाठी एक तारण म्हणून दी नॅशनल को– ऑप. बैंक लि. च्या नावात मे. देवाशिष डेव्हलपर्स प्रा. लि. द्वारे त्यांचे संचालक श्री.</mark> मोहनलाल प्रल्हादका आणि श्री. रोनक प्रल्हादका यांनी गहाण ठेवलेल्या खालील मिळकरींची (तारण मत्ता) सिक्युरिटायक्षेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ व त्या अंतर्गत बनवलेले नियम यांचे अंतर्गत जाहीर लिलावाने विक्री. बँकेकडे सदर तारण मत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा आहे.

	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत	निरीक्षणाची आणि लिलावाची
		(रु.लाखांत)	(रु. हजारात)	तारीख आणि वेळ
		४७,६१,०००.००	४,७६,१००.००	निरीक्षण - दिनांक : १८.०६.२०२४ स.
२१/१८, किंवा अंतिम प्लॉट		७७,५१,०००.००	७,७५,१००.००	११.०० ते सायं. ५.०० आणि लिलाव
क्र-३७, ईर्स्टन प्लाझा, दफ्तरी रोड एम के पाटील हॉस्पीटल	दुकान क्र ११० ४थ्या मजल्यावर क्षत्र: २६५ चा. फू. बायुए	६०,९५,०००.००	६,०९,५००.००	दिनांक : २४.०६.२०२४ स. ११.३० दी नॅशनल को-ऑप बँक लि., दुकान क्र. १
जवळ, गाव कुरार, मालाड (पू),	दुकान क्र ११७ ५व्या मजल्यावर क्षेत्र: २३५ चौ. फू. बीयुए	५४,०५,०००.००	4,80,400.00	आणि २, तळ मजला, रॉयल कॉटेज
मुंबई-४०० ०९७			२४,०१,२००.००	सीएचएस लि., कस्तुरबा क्रॉस रोड क्र२,
				बोरिवली (पूर्व), मुंबई-४०० ०६६ येथे

लावाचे ठिकाण: दी नॅशनल को–ऑप बँक लि., दुकान क्र. १ आणि २, तळ मजला, रॉयल कॉटेज सीएचएस लि., कस्तुरबा क्रॉस रोड क्र.–२, बोरिवली (पूर्व), मुंबई–४०००६६

कर्जदार/सह-कर्जदार/

. . बोली प्रपत्र आणि विक्री च्या अटी आणि शर्ती प्लॉट क्र. ८-सी, सेक्टर-१३, १ला मजला, खांदा कॉलनी, नविन पनवेल (पश्चिम), नवी मुंबई-४१० २०६ येथे स्थित बँकेच्या वसुली विभागाचे कार्यालय येथून कोणत्याही कामाच्या दिवशी स. ११.०० ते सं. १९.०० सम्वान मिळू शकतील. २. लिलावाच्या दिवशी बोलीत भाग घेण्यासाठी बोलीदाराने व्यक्तिशः हजर राहावे आणि मुंबई येथे देव दी नॅशनल को– ऑप. बँक लिमिटेड च्या नावे काढलेल्या कोणत्याही राष्ट्रीयीकृत

र. त्याचाच्या द्वया चारापाचा च्याताका याताया चाराया. इयरराज्य आग चुक्क थ्याच्या राज्याचा चारा चारा चाराचा काराय किंवा ग्रेडकुटड बैकेच्या पे ऑर्डर/डिमांड ड्राग्ट किंवा आरटीवीएस/एनईएफटीच्या मध्यात्तृये थे यर वर्णन केलेच्या इ.अ.र. सह मोहोरावंद पकिटातून बोली १९२० ६.२०२४ रोजी किंवा त्यापुर्वी सं. ५.०० पूर्वी प्लॉट क्र. ८ –सी, सेक्टर–१३, १ला मजला, खांदा कॉलनी, नविन पनवेल (पश्चिम), नवी मुंबई–४१० २०६ येथे स्थित दी नॅशनल को–ऑप. बँक लि. ाकता (चारूपा स. १८०० पूर्वा सारक्रा. २८ ना, सरदार ५, १८११ जवार, अदार काराना, नावन नवयर (चारचन), चना बुवहरू ६,० रूपा शाखा कार्याचारा प्राधिकृत अधिका स्वांक्ट पहांचली पाहिजे. इ.अ.र. शिवाय च्या आणि/किंवा राखीव किंमती खालील बोली विचारांत घेतल्या जाणार नाहीत. बोलींची मोहोरबंद पाकिटे वर दिलेल्या लिलावाच्या ठिकाणी आणि वेळी उघडली जातील.

अन्य व्यक्ती किंवा एखाद्या कॉर्पोरेट मंडळाच्या वतीने बोली प्रक्रियेत सहभागी होणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने त्याचा/तिच्या नावात बोलीदारांने मंजूर केलेल्या लेखें प्राधिकती/मंडळाच्या ठरावाला सादर केले पाहिजे.

बोलीदारांना बोली सोबत पॅन कार्ड/वास्तव्याचा पुरावा यासारख्या केवायसी दस्तावेजांची स्व-साक्षांकित छाया प्रत आणि एक पार पत्र आकाराचे छायाचित्र सादर करावे लागेल आणि लिलावाच्या वेळेस पडताळणीसाठी त्याच्या मूळ प्रती सादर कराव्या लागतील ५. मिळकतींची चिक्री कोटेकोराणे "उसे आहे जेथे आहे तत्वाने आणि जसे आहे वे आहे तत्वाने" होईल आणि इच्छुक बोलीदारांनी मिळकतींच्या संबंधातील कोणतेही दावे, भार, कर, दायित्व, देणी आणि/र्किवा अन्य कोणतीही उपार्जित दायित्व याबाबत स्वतः चौकशी करावी आणि ती यशस्वी बोलीदारांना भरावी लागतील. मिळकतीवरील सध्याची उपार्जित

दायित्वे बँकेला माहित नाहीत. ६. लिलाव प्रक्रियेतील बोली प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना प्राप्त झालेल्या सर्वोच्च बोली रकमेपासून सुरू होईल आणि त्यानंतर बोलीदारांना किमान रू.१०,०००/ – (रुपये दहा हजार मात्र

ने बोली वाढवू दिले जाईल. ७. यशस्वी बालीदारांना त्यांची बोली स्वीकारल्यावर ताबडतोब म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामाच्या दिवसांच्या सं. ५.०० पूर्वी बोलीची २५% रकम (इ.अ.र. सह) प्रदान करावी लागेल आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत भरावी लागे

८. जर यशस्त्री बोलीदारांनी वरील खंड (७) मध्ये नमूद केल्या प्रमाणे २५% बोली रकम प्रदान करण्यांत कसूर केली तर त्यांनी जमा केलेली इसारा अनामत रक्कम जप्त होईल आणि विक्री रह समजली जाईल. त्याचप्रमाणे विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% रक्कम प्रदान करण्यांत बोलीदारांनी कसूर केल्यास, बँक बोलीची २५% रक्कम जप्त

९. विक्री मंजुरी झाल्यावर प्रदानाच्या अटींचे पालन करण्याकरिता प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ नुसार यशस्वी बोलीदारांच्या नावे विक्री प्रमाणपः जारी करेल आणि यशस्वी बोलीदारांना यशस्वी बोलीदारांच्या नावात विक्री प्रमाणपत्र नोंदणीकृत करून घेण्यासाठी सर्व कर, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क व अनुषंगिक परिव्यय प्रदान करावे लागतील. संपूर्ण बोली रक्कम प्राप्त झाल्यावरच प्राधिकृत अधिकारी उक्त मिळकतीचा कब्जा सुपूर्द करतील. १०. कोणतेही कारण न देता कोणताही प्रस्ताव/बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा लिलाव पढे ढकलणे/रद्द करणे तसेच कोणत्याही पूर्व सुचने शिवाय विक्रीच्या अटी व शर्तीमध्ये

सुधारणा देखील करण्याचे अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवत आहेत. . ११. बँकेला भार माहित नाही.

१२. मिळकतीचे तपशील मिळवण्याकरिता इच्छुक बोलीदार दूरध्वनी क्र. ०२२–२७४५८६२८ वर दी नॅशनल को–ऑप. बँक लिमिटेड शी निगडित प्राधिकृत अधिकारी, श्री. मंगेश गावडे यांच्याशी संपर्क साधू शकतात

ठिकाण : मुंबई सही / - प्राधिकृत अधिकार दी नॅशनल को-ऑप, बँक शी निगडीत दिनांक : ०६.०६.२०२४

ई-लिलाव नि विक्रीची जाहीर सचना (जोडपत्र - IV ए) (नियम ८(६))

सक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत आयआयए इंडिया इन्कोलाईन हार्कासेंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉपीरेट कार्यालय प्लॉट क्र. ९८, उद्योग विहार, फेज-।४, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथेः-२१३, २रा मजला, यश पदा आकेंड, बोईसर तारापूर रोड, बोईसर (पश्चिम), -४०१५०१, जिल्हा पालघर, सीटीएस क्र.४२७८/१ ते-७, तानाजी नगर, कालिका माता मंदीर जवळ २रा मजल २१३, २रा मजला, यश पवा आकंड, बोइसर तारापूर राड, बाइसर (पांच्यम), –४०१५०१, जिल्हा पालचर, सीटीएस क.४२७८/१ ते-७, ताराजी नगर, कालिका माता मंदीर जवक रत्त मजला चिंचवड पुणे–४११०३३, कार्यालय क.३०३, ३रा मजला, नीलकंठ लंडमार्क, विजय सेल्स मागे, ओरियन मॉल मागे, पनवेल-४१०२०६, आयआयएफएल हाऊस, सन इन्फोटेक पार्क रोड क. १६इही, लॉट क्र. बी-२३, ठाणे इंडस्ट्रियल एरिया, वागळे इस्टेट, ठाणे – ४००६०४, कडे गहण स्थायर मिठकतीची विकी, ज्याअधी आयआयएफएल-एचएफएल वा प्राधिकृत अधिकान्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल वी धकाबकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने' तिच्या विक्रीच्या हकासह खालील कर्ज खाते/ऑस्पेटर क्र. मधील अंबटचा कराम १३(२) अंगर्गव जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिठकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री विसाईट: www.ilfonehome.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म गार्कत मागणी सूचना तारीख स्थावर मिळकत/

प्रत्यक्ष कब्जाची

<ol> <li>श्री. कुमार चंदू पाटील</li> <li>सौ. अनिता कुमार</li> <li>पटील, ३. मनाली किराणा</li> </ol>	आणि स्वकम	तारण मत्तव वर्णन	niitei	ाकमत
	१७-जानेवारी-२०२२	मिळकत फ्लॅट क्र.२०१, मोजमापित ३८५	२५-ऑगस्ट-२०२२	रु. १५,२४,०००/-
	रु. २४,२८,१६६/- (रुपये चोवीस	चौ.फू., मजला क्र.२, विंग बी, बिल्डिंग क्र.९,	एकूण थकीत दिनांक	(रुपये पंधरा लाख चोवीस हजार मात्र)
पटील, २. मनीला कराणा पाटील स्टोअर	लाख अठ्ठावीस हजार एकशे सहासष्ठ मात्र)	गोल्डन आय, कमलीशबाबारोड सातपाटी शिरगाव पालघर प जिल्हा महाराष्ट्र ४०१४०५ चे	०३-मे-२०२४ रोजीस	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
पाटाल स्टाअर (प्रॉस्पेक्ट क्र.	मात्र) बोली वाढीव रक्कम	ते सर्व भाग आणि विभाग (क्षेत्र मोजमापित ६४८	रु. २७,५९,४५२/- (रुपये	
(प्रास्पक्ट क्र. आयएल१०१४१९६३)		चौ.फू.)	सत्तावीस लाख एकोणसाठ हजार	रु. १,५२,४००/- (रुपये एक लाख
01144(1101011144)	रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	71. 2.7	चारशे बावन्न मात्र)	बावन्न हजार चारशे मात्र)
	· .			4 6
s	३-मार्च-२०२२	मिळकत फ्लॅट क्र.१०२, मोजमापित ३६४	कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
१. रामप्रवेश सुरेंद्रनाथ दुबे,	रु. २८,२३,१२२/- (रुपये अठ्ठावीस	चौ.फू., ईस्टवॉड फेसिंग, १ला मजला वर,	३-मार्च-२०२३	रु. १६,९६,०००/-
२. सौ. रेणू राम प्रवेश दुबे,	लाख तेवीस हजार एकशे बावीस मात्र) बोली वाढीव रक्कम	बिल्डिंग क्र.४ (सी-३/बी विंग), मधील कोटक	एकूण थकीत दिनांक	(रुपये सोळा लाख शहाण्णव हजार मात्र)
३. एसएन पॅकिंग		बिल्डर्स गोल्डन आय प्रोजेक्ट धारक सर्व्हे	०३-मे-२०२४ रोजीस	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
(प्रॉस्पेक्ट क्र.	ह. २५,०००/-	क्र.३९४ आणि ३९५ येथे स्थित गाव शिरगाव, ता. आणि जिल्हा पालघर ४०१४०५ महाराष्ट्र,	<b>रु. ३०,४२,७८३/</b> - (रुपये तीस	ह. १,६९,६००/- (रुपये एक ल
आयएल१०१३५९४६)	(रुपये पंचवीस हजार मात्र)	इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग	लाख बेचाळीस हजार सातशे	एकोणसत्तर हजार सहाशे मात्र)
		(सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ५५५ चौ.फू.)	त्र्याऐंशी मात्र)	
s of <del></del>	20 ==== 2.22			
१. श्री. मनोज रमेशचंद	२१-मार्च-२०२२	मिळकत धारक युनिट क्र. सी२-७२०, ७वा मजला, बिल्डिंग क्र.सी२, मोजमापित १४.५९	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख	राखीव किंमत
गुप्ता, २. सुमन मनोज गुप्ता	ह. ९,८५,९००.००/ - (रुपये नऊ लाख पंच्याऐंशी हजार नऊशे मात्र)	चौ.मी., एक्सआरबीआयए इफेल सिटी, चाकण,	०९-जानेवारी-२०२३	रु. ७,१८,०००/- (रुपये सात लाख अठरा हजार मात्र)
(प्रॉस्पेक्ट क्र. ७७९३२१)	बोली वाढीव रक्कम	खेड, पुणे, ४१०५०१, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व	एकूण थकीत दिनांक	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
(xieque xi. 651271)	ह. २०,०००/-	भाग आणि विभाग (बीयुए-२३६ चौ.फू.)	०३-मे-२०२४ रोजीस	इसारा जनाना रक्षम (इजर)
	(रुपये वीस हजार मात्र)		रु. १५,८०,७७६/- (रुपये पंधरा लाख ऐंशी हजार सातशे	रु. ७१,८००/- (रुपये एक्क्याहत्तर ल
	(*** *** (**** ****)		त्र्याहत्तर मात्र)	आठशे मात्र)
१. श्री. प्रभाकर/प्रभाकर	२६-एप्रिल-२०२२	मिळकत धारक फ्लॅअ क्र.३०३, मोजमापित	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख	राखीव किंमत
	र द-ए।अल-२०२२ र. २०,३८,४२४/- (रुपये वीस लाख	३७.४५ चौ.मी., ३रा मजला, टाईप ए, भवानी		
धर्मा पवार, २. श्री. प्रफुल्ल प्रभाकर/प्रभाकर पवार,	अडतीस हजार चारशे चोवीस मात्र)	दर्शन बिल्डिंग, गाव शिरगाव, जुने सत्पती रोड,	२४-मार्च-२०२३	रु. ९,४८,०००/- (रुपये नऊ लाख अठ्ठेचाळीस हजार माः
३. सौ. प्रियांका	बोली वाढीव रक्कम	कॅनबारा फॅक्टरी समोर, पालघर पश्चिम, पालघर,	एकूण थकीत दिनांक	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
प्रभाकर/प्रभाकर पवार	₹. २०,०००/-	४०१४०४, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि	०३-मे-२०२४ रोजीस	\$(1(1 01-11411 (26-1 (3011)
(प्रॉस्पेक्ट क्र. ९०८०४६)	(रुपये वीस हजार मात्र)	विभाग.	रु. २९,७१,९७६/- (रुपये	रु. ९४,८००/- (रुपये चौऱ्याण्णव ल
(200, 110, 200, 110, 110, 110, 110, 110,	(राज पात हजार मात्र)	(सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५६४ चौ.फू.)	एकोणतीस लाख एक्क्याहत्तर	आठशे मात्र)
s sa			हजार नऊशे शहात्तर मात्र)	
१. श्री. राकेश बाळकृष्ण	३०-मे-२०२२	मिळकत फ्लॅट क्र.४०१, मजला क्र.४, बिल्डिंग	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
गुरव २ मी स्था मनेत्रा गान	रु. ९,५०,८४०/ - (रुपये नऊ लाख	क्र.४ विंग क्र.०९ मोजमापित ४३० चौ.फू. चटई	३१-मार्च-२०२३	रु. ९,६१,०००/- (भागे पर जान गुरुपण नगा गान)
२. सौ. रक्षा राकेश गुरव (गॉरगोक्ट क	पत्रास हजार आठशे चाळीस मात्र) बोली वाढीव रक्कम	क्षेत्र, श्री टाउनशिप येथे स्थित सर्व्हे क्र./गट	एकूण थकीत दिनांक	(रुपये नऊ लाख एकसष्ट हजार मात्र)
(प्रॉस्पेक्ट क्र. आसमळा १०१२१० )		क्र.१०+५८/१, गाव कांबळेगाव, बेटेगाव, बोईसर (पू), ता आणि जिल्हा पालघर ४०१५०१	०३-मे-२०२४ रोजीस	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
आयएल१०१०१३१९)	रू. २,०००/-		रु. १४,२२,८७७/- (रुपये	F 00 900/
	(रुपये वीस हजार मात्र)	(क्षेत्र मोजमापित ६२४ चौ.फू)	चौदा लाख बावीस हजार आठशे	रु. ९६,१००/ – (रुपये शहाण्णव लाख एकशे मात्र)
			सत्त्याहत्तर मात्र)	
१. श्री. अफरोज	३०-जून-२०२२	मिळकत धारक फ्लॅट क्र.सी-४०१, ४था मजला,	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख	राखीव किंमत
अब्दुलगफूर शेख,	ह. २४,४१,४२२/- (रुपये चोवीस	क्षेत्र मोजमापित ३१.१० चौ.मी., चटई क्षेत्र आणि	२१-डिसेंबर-२०२३	रु. १६,५३,०००/-
२. सौ. रेश्मा मोहम्मदनिफ	लाख एक्केचाळीस हजार चारशे बावीस	५.२८ चौ.मी. बाल्कनी क्षेत्र, कोरिंधियन	एकूण थकीत दिनांक	(रुपये सोळा लाख त्रेपन्न हजार मात्र)
शेख /————	मात्र)	बिल्डिंग, लब्धी गार्डन, नेरळ, रायगड, महाराष्ट्र,	०३-मे-२०२४ रोजीस	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
(प्रॉस्पेक्ट क्र.	बोली वाढीव रक्कम	इंडिया, ४१०१०१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.	<b>रु. ३०,०१,४१४/</b> – (रुपये तीस	T 0 51 2 / (m)
आयएल१००३२२९)	₹. २५,०००/-	(सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५४१ चौ.फू)	लाख एक हजार चारशे चौदा मात्र)	<b>रु. १,६५,३००/</b> – (रुपये एक लाख
	(रुपये पंचवीस हजार मात्र)			पासष्ठ हजार तीनशे मात्र)
	१४-सप्टेंबर-२०२२	मिळकत धारक फ्लॅट क्र.सी२-२०२, क्षेत्र	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख	राखीव किंमत
१. श्री. दिनेश टिकाराम	रु. १०,४४,५४८/ - (रुपये दहा लाख	मोजमापित २३६ चौ.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र,	०४-जुलै-२०२३	₹. ६,६७,०००/-
विश्वकर्मा, २. सी. सरस्वती	चव्वेचाळीस हजार पाचशे अठ्ठेचाळीस	बिल्डिंग सी-२, एक्सआरबीआयए आयफेल	एकूण थकीत दिनांक	(रुपये सहा लाख सदुसष्ट हजार मात्र)
दिनेश विश्वकर्मा ( <del>ग्यॅंग्रोच्य च</del>	मात्र)	सिटी चाकण, पुणे, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग	०३-मे-२०२४ रोजीस	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
(प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०००१३७४)	बोली वाढीव रक्कम	आणि विभाग (चटई क्षेत्र मोजमापित १५७ चौ.फू.)	रु. १४,३२,४०७/- (रुपये	रु. ६६,७००/- (रुपये सहासष्ठ लार
S1146(110001298)	रु. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	(यदश्यात्र नाजनात्रित ५२७ या. चू.)	चौदा लाख बत्तीस हजार चारशे	सातशे मात्र)
			सात मात्र)	
१. श्री. मिथलेश छोटेलाल	१०-मे-२०२२	मिळकत धारक फ्लॅट क्र.३०१, मोजमापित चटई	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख	राखीव किंमत
प्रजापती, २. श्री. छोटेलाल	रु. १४,५१,८२८/ - (रुपये चौदा लाख	क्षेत्र २४२ चौ.फू., ३रा मजला, अम्ब्रोसिया-८,	२७-जुलै-२०२३	₹. ७,११,०००/-
कवलधारी प्रजापती, ३. सौ.	एकावन्न हजार आठशे अठ्ठावीस मात्र)	माहीम रोड पालघर, महाराष्ट्र, इंडिया, ४०१४०४	एकूण थकीत दिनांक	(रुपये सात लाख अकरा हजार मात्र)
सुमित्रा छोटेलाल प्रजापती	बोली वाढीव रक्कम	चे ते सर्व भाग आणि विभाग	०३-मे-२०२४ रोजीस	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
(प्रॉस्पेक्ट क्र.	₹. २०,०००/-	(सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ३६३ चौ.फू.)	रु. १८,६८,११३/- (रुपये	
आयएल१००५३२८७)	(रुपये वीस हजार मात्र)		अठरा लाख अडुसष्ट हजार एकशे	<b>रु. ७१,१००/</b> - (रुपये एकाहत्तर ला एकशे मात्र)
2 . 22			तेरा मात्र)	
१. कु. श्वेता संजय नेटके,	२३-सप्टेंबर-२०२२	मिळकत फ्लॅट क्र. सी२ १२०२, मजला क्र.१२,	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
२. कु. मनाली सतीश	रु. २२,१०,५०९/- (रुपये बावीस	चटई क्षेत्र मोजमापित ३६३ चौ.फू., बिल्डिंग क्र.	४-जुलै-२०२३	₹. १४,७९,०००/-
कांबळे	लाख दहा हजार पाचशे नऊ मात्र)	सी२, मंत्रा रेसिडेन्सी, गट क्र.०१, गाव निघोजे	एकूण थकीत दिनांक	(रुपये चौदा लाख एकोणऐंशी मात्र)
(प्रॉस्पेक्ट क्र.	बोली वाढीव रक्कम	तालुका खेड जिल्हा पुणे ४१०५०१ चे ते सर्व भाग	०३-मे-२०२४ रोजीस	इसारा अनामत रक्कम (इअर)
आयएल१००९५७६४)	ह. २५,०००/-	आणि विभाग	रु. २७,७१,०७९/- (रुपये	T 0 15 0 - 1 (
	(रुपये पचवीस हजार मात्र)	(बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ४८४.०४ चौ.फू.)	सत्तावीस लाख एकाहत्तर हजार	रु. १,४७,९००/- (रुपये एक लाख
			एकोणऐंशी मात्र)	सत्तेचाळीस हजार नऊशे मात्र)
	२२-सप्टेंबर-२०२२	मिळकत सर्व्हें क्र.८५०, हिस्सा क्र.५ए/६	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख	राखीव किंमत
चव्हाण, २. कृष्णराम	रु. १५,२३,९७१/- (रुपये पंधरा	१४/५ए/७, फ्लॅट क्र.१०१ पहिला मजला,	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३	राखीव किंमत रु. १०,१९,०००/-
चव्हाण, २. कृष्णराम चव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी	रु. १५,२३,९७१/- (रुपये पंधरा लाख तेवीस हजार नऊशे एक्काहत्तर मात्र)	१४/५ए/७, फ्लॅट क्र.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चटई क्षेत्र ४९६ चौ.फू., एम स्कोअर,	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण थकीत दिनांक	राखीव किंमत रु. १०,१९,०००/ – (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र
चव्हाण, २. कृष्णराम चव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग	रु. १५,२३,९७१/- (रुपये पंघरा लाख तेवीस हजार नऊशे एक्षाहत्तर मात्र) बोली वाढीव रक्कम	१४/५ए/७, फ्लॉट क्र.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चटई क्षेत्र ४९६ चौ.फू., एम स्कोअर, शिवणे, पुणे, ४११०२३, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस	राखीव किंमत रु. १०,१९,०००/-
चव्हाण, २. कृष्णराम चव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर	रु. १५,२३,९७१/ - (रुपये पंघरा लाख तेवीस हजार नऊशे एकाहत्तर मात्र) बोली वाढीव रक्कम रु. २५,०००/-	१४/५ए/७, फ्लॅट क्र.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चटई क्षेत्र ४९६ चौ.फू., एम स्कोअर, शिवणे, पुणे, ४११०२३, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (रुपये	राखीव किंमत  रु. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)
चव्हाण, २. कृष्णराम चव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर	रु. १५,२३,९७१/- (रुपये पंघरा लाख तेवीस हजार नऊशे एक्षाहत्तर मात्र) बोली वाढीव रक्कम	१४/५ए/७, फ्लॉट क्र.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चटई क्षेत्र ४९६ चौ.फू., एम स्कोअर, शिवणे, पुणे, ४११०२३, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार	राखीव किंमत  ह. १०,१९,०००/— (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/— (रुपये एक लाख
चव्हाण, २. कृष्णराम चव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर	रु. १५,२३,९७१/ - (रुपये पंघरा लाख तेवीस हजार नऊशे एकाहत्तर मात्र) बोली वाढीव रक्कम रु. २५,०००/-	१४/५ए/७, फ्लॅट क्र.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चटई क्षेत्र ४९६ चौ.फू., एम स्कोअर, शिवणे, पुणे, ४११०२३, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (रुपये	राखीव किंमत  रु. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)
वव्हाण, २. कृष्णराम वव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९९)		१४/५ए/७, फ्लॅट क्र.१०१ पहिला मजला, मोजमाप्ति चर्ट्स क्षेत्र ४९६ ची फू., एम स्कोअर, शिवणे, पुणे, ४१९०२६ महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५२० ची.फू.) मिळकत फ्लॅट क्र.२०४, मोजमापित चर्ट्स क्षेत्र	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार	राखीव किंमत  क. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)  क. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख)
बव्हाण, २. कृष्णराम बव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर ( <b>ऑस्पेक्ट क्र. ९६१३९९</b> ) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर,	ह. १५,२३,९७१/ – (रुपये पंधरा लाख तेवीम हजार नऊशे एकाहत्तर मात्र) बोली वाढीव रक्कम ह. २५,०००/ – (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	१४/५ए/७, फ्लॅट क्र.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चर्ट्स केत्र ४९६ ची.फू., एम स्कोअर, प्रावणे, पुणे, ४९०२३, महाग्रह, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५२० ची.फू.) मिळकत फ्लॅट क्र.२०४, मोजमापित चर्ट्स क्षेत्र २८० ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू.,	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र)	राखीव किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख । हजार नऊशे मात्र)
बव्हाण, २. कृष्णराम बव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. शकुंतला अक्षय		१४/५ए/७, फ्लॅट क्र.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चर्टई केत्र ४९६ ची.फू. एम स्कोअर, शिवले, पुणे, ४११०२३, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५२० ची.फू.) मिळकत फ्लॅट क्र.२०४, मोजमापित चर्टई क्षेत्र २०० ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., ररा मजला, गेट क्र.२१८, बिल्डिंग क्र.ची१,	प्रत्यक्ष कच्या ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण ब्रकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (स्पये एकवीस लाख पंचेचाळीम हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत  ह. १०,१९,०००/— (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्तम (इअर)  ह. १,०१,९००/— (रुपये एक लाख प हजार नऊले मात्र)  राखीव किंमत  ह. ५,३१,०००/— (रुपये पाल लाख एकतीस हजार मात्र)
बव्हाण, २. कृष्णराम बव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी बिलिनिक आणि स्लिमिंग संटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. गुकुंतला अक्षय अंट्रोलीकर		१४/५ए/७, फ्लंट ऋ.१०१ पहिला मजला, मोजपापित चर्द्ध क्षेत्र ४९६ ची.फू. एम स्कोअर, मित्रणे, पुणे, ४११०२३, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५२० ची.फू.) मिळकत फ्लंट ऋ.२०४, मोजमापित चटई क्षेत्र २८० ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू. रा मजला, गेट ऋ.२१८, बिल्डिंग ऋ.ची.१ प्लायटर पीड ची, पुणे ४१२१०८, महाराष्ट्र,	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण बकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र प्रत्यक्ष कन्द्राची तारीख २५-मे-२०२३	राखीव किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख । हजार नज्ज्री माज)  राखीव किंमत  ह. ५,३१,०००/-
बव्हाण, २. कृष्णराम बव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी बिलिनिक आणि स्लिमिंग संटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. गुकुंतला अक्षय अंट्रोलीकर		१४/५ए/७, फ्लंट ऋ.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चटई केत्र ४९६ ची.हू. एम स्कोट प्रावणे, पुणे, ४९०२३, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुगर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५२० ची.हू.) मिळकत फ्लंट ऋ.२०४, मोजमापित चटई क्षेत्र २८० ची.हू., सुगर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.हू., रा मजला, गेट ऋ.२४८, बिल्डिंग ऋ.ची१, दलावटर पीड बी, पुणे ४१२१०८, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण बकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख २५-मे-२०२३ एकूण बकीत दिनांक	राखीय किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख हजार नज्जे माज)  राखीय किंमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)
बव्हाण, २. कृष्णराम बव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी बिलिनिक आणि स्लिमिंग संटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. गुकुंतला अक्षय अंट्रोलीकर		१४/५ए/७, फ्लंट ऋ.१०१ पहिला मजला, मोजपापित चर्द्ध क्षेत्र ४९६ ची.फू. एम स्कोअर, मित्रणे, पुणे, ४११०२३, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५२० ची.फू.) मिळकत फ्लंट ऋ.२०४, मोजमापित चटई क्षेत्र २८० ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू. रा मजला, गेट ऋ.२१८, बिल्डिंग ऋ.ची.१ प्लायटर पीड ची, पुणे ४१२१०८, महाराष्ट्र,	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण यकीत दिनांक ०3-पे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख २५-मे-२०२३ एकूण यक्तित दिनांक ०3-पे-२०२४ रोजीस	राखीय किंमत  ह. १०,१९,०००/ – (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/ – (रुपये एक लाख हजार नकरो मात्र)  राखीय किंमत  ह. ५,३१,०००/ – (रुपये पाच लाख एकतीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. ५,३,१००/ – (रुपये त्रेपत्र लाख ए
बव्हाण, २. कृष्णराम बव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी स्किनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. शकुंतला अक्षय अंट्रोलीकर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७२३९८)	ह. १५,२३,२७१/ - ( रुपये पंघरा लाख तेवीस हवार नक्ये एकाहतर मात्र) बोली चार्वीय रक्कम	१४/५ए/७, फ्लॅट क्र.१०१ पहिला मवला, मोजमापित चटई केत्र १९६ ची.फू., एम स्कोअर, विज्ञले, पुणे, १४९०२३, महाराष्ट्र, ईडिया चे ते सर्व माग आणि विभाग (सुप्त बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५२० ची.फू.)  मेळकत फ्लॅट क्र.२०४, मोजमापित चटई केत्र २८० ची.फू., सुप्त बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., सुप्त बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., सुप्त बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., स्ता मजला, मेट क्र.२१८, बिल्डिंग क्र.बीर, प्लायटर पीड बी, पुणे ४१२१२०, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व माग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७९ ची.फू.)	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण यकीत दिनांक ०3-पे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख २५-मे-२०२३ एकूण यकीत दिनांक ०3-पे-२०२४ रोजीस इ. २०,६३,३००/- (रुपये वीस लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे मात्र)	राखीव किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अनामत रकम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख प्रकार मात्र)  राखीव किंमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार मात्र)  इसारा अनामत रकम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये त्रेपत्र लाख एम्प्रो
बव्हाण, २. कृष्णसाम बव्हाण, २. कृष्णसाम बव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी वेलिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. शकुतला अक्षय अंट्रोलीकर, (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७२३९८)	ह. १५,२३,२७१/- (रुपये पंपरा लाख वेतीस हजार नऊसे एक्षाहरूर मात्र) बोली वार्डीय रक्कम ह. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र) १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १४,१८,५८८/- (रुपये चीदा लाख अद्दुट्याण्य हजार पाचरे अद्दुट्याएँसी मात्र) बोली वाढीय रक्कम ह. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)	१४/५५/७, पलंट ऋ.१०१ पहिला मडला, मोजपापित चटई केत्र ४६० पहिला मडला, मोजपापित चटई केत्र ४६० पह, एम सकोज, प्रावणे, पुणे, ४११०२३, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजपापित ५२० ची.फू.)  मिळकत पलंट ऋ.२०५, मोजपापित चटई क्षेत्र २८० ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., रा मडला, गेट ऋ.२१८, बिल्डिंग ऋ.चीर, प्लावटर पीड ची. पुणे ४१२२०, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७६ ची.फू.)  मिळकत धारक फ्लंट ऋ.डी-ची/३, तळ मडला,	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ७. २१,४५,०४०/- (स्पये एकवीस ताख पंचेचाळीस हजार चालांम मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख २५-मे-२०२३ एक्ण धकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ७. २०,६३,३००/- (स्पये वीस लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे मात्र)	राखीय किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अजामन रक्कम (इअर)  ह. १,०९,९००/- (रुपये एक लाख । हजार जज्ज्ञी मात्र)  राखीय किंमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार मात्र इसारा अजामन रक्कम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये त्रेपत्र लाख एमात्र)  राखीय किंमन
बव्हाण, २. कृष्णसम बव्हाण, ३. श्री नवेली खुटी स्वितिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. शकुंतला अक्षय अंट्रोलीकर ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इदारिश	ह. १५,२३,२७१/ ( रुपये पंघरा लाख वेतीस हवार नक्ये एकाहरार मात्र) बोली वादीब रक्कम ह. २५,०००/ (रुपये पंचवीस हजार मात्र)  ११-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १४,९८,५८८/ ( रुपये चीदा लाख अतृत्व्याण्यव हवार पावशे अतृत्व्याऐंगी मात्र) बोली वादीब रक्कम ह. २०,०००/ (रुपये बीस हवार मात्र)  १५-जानेवाराम-२०२० ह. १६,५८,३४७/ (रुपये सीळा	१४/५ए/७, फ्लॅट ऋ.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चटई क्षेत्र १४, प्रम कर्षा, मेराक्य, प्रतिका, पुरा क्षेत्र वर्षे, प्रम कर्षेत्र वर्षेत्र १४१०२३, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित घटई क्षेत्र १८० ची.कू.)  मिळकत फ्लॅट ऋ.२०४, मोजमापित चटई क्षेत्र १८० ची.कू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.कू., रा मजला, गेट ऋ.१४८, बिल्डिंग ऋ.बी१, स्वायटर पीड बी, पुणे ४१२१०८, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७६ ची.कू.)  मिळकत धारक फ्लॅट ऋ.डी.ची/३, तळ मजला, बिल्डिंग ऋ.२ युनायटेड रीजेंन्सी, बृद्धंवन नगरी,	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एक्ष्ण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्द्राची तारीख २५-मे-२०२३ एक्ष्ण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २०,६३,३००/ - (रुपये वीस लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्द्रजा ची तारीख २०-जुलै-२०२२	राखीव किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख । हजार जज्जो माज)  राखीव किंमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये जेपन्न लाख एक माज)  राखीव किंमत  ह. ११,९०००/-
बव्हाण, २. कृष्णसम बव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी स्वितीक आणि स्तिसिंग सेंटर (प्रास्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. शकुंतला अक्षय अंट्रोलीकर (प्रास्पेक्ट क्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इदारिश अन्सारी, २. सी. तरत्रम फिरोज	ह. १५,२३,२७१/ - ( रुपये पंघरा लाख तेवीस हजार नकरे एकाहरार मात्र) बोली वाबीब रक्कम ह. १५,०००/ - (रुपये पंचवीस हजार मात्र)  १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १४,१८,५८८/ - (रुपये चीदा लाख अतृठ्याएँशी मात्र) बोली वाबीब रक्कम ह. २०,०००/ - (रुपये बीस हजार मात्र) १५-जानेवारी-२०२० ह. १६,५८,३१७/ - (रुपये सीटा लाख अञ्चवक हजार तीनये सत्त्व मात्र)	१४/५५ए/७, फ्लॅट क्र.१०१ पहिला मवला, मोजमापित चर्टई क्षेत्र १९६ ची.फू., एम स्कोअर, विज्ञचे, पुणे, १९४०२३, महाग्रह, ईडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित पर्टर क्र.१०४, मोजमापित चर्टई क्षेत्र २८० ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र १८० ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., रा मजला, गेट क्र.१९८, बिल्डिंग क्र.ची१, प्लायटर पीड ची, पुणे ११२१०८, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व मा आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७९ ची.फू.)	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकूण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ह. २१,४४,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख २५-मे-२०२३ एकूण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ह. २०,६३,३००/- (रुपये वीस लाख त्रेसह हजार तीनशे मात्र प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २०-चुलै-२०२२ एकूण यकीत दिनांक	राखीय किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख । हजार नक्को मात्र)  राखीय किंमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये त्रेपन्न लाख एक्सी स्वार प्रान्न  राखीय किंमत  ह. १९,९०,०००/- (रुपये अन्या लाख एक्सी स्वार प्रान्न
बव्हाण, २. कृष्णसम बव्हाण, ३. श्री नवेली ख्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट फ्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. गङ्गेतला अक्षय अंट्रोलीकर (प्रॉस्पेक्ट फ्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इटारिश अन्सारी,	ह. १५,२३,५७१/- (रुपये पंपरा लाख तेवीस हजार नऊसे एक्षाहरार मात्र) बोली वार्वीय रक्कम ह. १५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र) १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १४,१८,५८८/- (रुपये चीदा लाख अद्दुट्याण्य हजार पाचे अद्दुट्याएँसी मात्र) बोली वार्वीय रक्कम ह. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र) १५-जानेवारी-२०२० ह. १६,५८,३१७/- (रुपये सेळा लाख अञ्चयन इसर नीनसे यत्रसात्र)	१४/५५/७, पलंट ऋ.१०१ पहिला मजला, मोजमाभित चर्ड क्षेत्र १४६०२३, महामाः, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमाभित ५२० ची.फू.)  मिळकत पलंट ऋ.२०५, मोजमाभित चटई क्षेत्र २८० ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., रा मजला, गेट ऋ.२१६, बिल्डिंग ऋ.बीर, प्लाचटर पीड ची. पूणे ४२१२०६, महामाष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७६ ची.फू.)  मिळकत धारक फ्लंट ऋ.डी.ची/३, तळ मजला, बिल्डिंग ऋ.२ युनायटेड रीजेंची, बृतांवन नगरी, बोईसर परिचम, पालपर, महाग्रह-४०१४० घे ते सर्व भाग आणि विभाग	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एक्ष्ण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्द्राची तारीख २५-मे-२०२३ एक्ष्ण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २०,६३,३००/ - (रुपये वीस लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्द्रजा ची तारीख २०-जुलै-२०२२	राखीव किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख । हजार जज्जो माज)  राखीव किंमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये जेपन्न लाख एक माज)  राखीव किंमत  ह. ११,९०००/-
बव्हाण, २. कृष्णसम बव्हाण, ३. श्री नवेली ख्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट फ्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. गङ्गेतला अक्षय अंट्रोलीकर (प्रॉस्पेक्ट फ्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इटारिश अन्सारी,		१४/५५(७, पलंट ऋ.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चटई के अर्थ औह, एम सकी प्रावणे, पुणे, ४११०२३, महाराष्ट्र, अंदिवाचे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुगर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित चटई क्षेत्र १८० ची.फू.)  मिळकत पलंट क्र.२०४, मोजमापित चटई क्षेत्र २८० ची.फू., सुगर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., रा मजला, गेट क्र.१४८, बिल्डिंग क्र.बी.फू. त्यावदा, गेट क्र.१४८, बिल्डिंग क्र.बी.फू. स्वाप्टर पीड ची, पुणे ४१२१०८, महाराष्ट्र, इंडिया चेते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७९ ची.फू.)  मिळकत धारक फ्लंट क्र.डी.ची/३, तळ मजला, बिल्डिंग क्र.२ सुनायटेड रीजेंन्सी, बृदांवन नगरी, बोईसर पविचा, पालचर, महाराष्ट्र-४०१४०४ चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बटई क्षेत्र भोजमापित ३४५ ची.फू., सुपर बिल्ट	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एक्ष्ण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्द्राची तारीख २५-मे-२०२३ एक्ष्ण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २०,६३,३००/- (रुपये वीस लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २०-चुलै-२०२२ एक्ष्ण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २०,४५,०४४/- (रुपये तीस	राखीव किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख । हजार जज्जे माज)  राखीव किंमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये जेपन लाख एक माज)  राखीव किंमत  ह. ११,९०,०००/- (रुपये अकरा लाख नव्यद हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)
बव्हाण, २. कृष्णसम बव्हाण, ३. श्री नवेली ख्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट फ्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. गङ्गेतला अक्षय अंट्रोलीकर (प्रॉस्पेक्ट फ्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इटारिश अन्सारी,	ह. १५,२३,५७१/- (रुपये पंपरा लाख तेवीस हजार नऊसे एक्षाहरार मात्र) बोली वार्वीय रक्कम ह. १५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र) १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १४,१८,५८८/- (रुपये चीदा लाख अद्दुट्याण्य हजार पाचे अद्दुट्याएँसी मात्र) बोली वार्वीय रक्कम ह. २०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र) १५-जानेवारी-२०२० ह. १६,५८,३१७/- (रुपये सेळा लाख अञ्चयन इसर नीनसे यत्रसात्र)	१४/५५/७, पलंट ऋ.१०१ पहिला मजला, मोजमाभित चर्ड क्षेत्र १४६०२३, महामाः, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमाभित ५२० ची.फू.)  मिळकत पलंट ऋ.२०५, मोजमाभित चटई क्षेत्र २८० ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., रा मजला, गेट ऋ.२१६, बिल्डिंग ऋ.बीर, प्लाचटर पीड ची. पूणे ४२१२०६, महामाष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७६ ची.फू.)  मिळकत धारक फ्लंट ऋ.डी.ची/३, तळ मजला, बिल्डिंग ऋ.२ युनायटेड रीजेंची, बृतांवन नगरी, बोईसर परिचम, पालपर, महाग्रह-४०१४० घे ते सर्व भाग आणि विभाग	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकुण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र २५-मे-२०२३ एकुण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २०,६३,३००/- (रुपये वीस लाख नेसष्ट हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्रजा ची तारीख २०-जुलै-२०२२ एकुण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २०,४५,०५४/- (रुपये तीस ह. २०,४५,०५४/- (रुपये तीस	राखीव किमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीव हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख प हजार नक्से मात्र)  राखीव किमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये प्रेपन लाख एक मात्र)  राखीव किमत  ह. ११,९०००/- (रुपये अकरा लाख नव्यद हजार मात्र) इसारा अनामत रक्कम (इअर)
बव्हाण, २. कृष्णसम बव्हाण, ३. श्री नवेली ख्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट फ्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. गङ्गेतला अक्षय अंट्रोलीकर (प्रॉस्पेक्ट फ्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इटारिश अन्सारी,		१४/५५(७, पलंट ऋ.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चटई के अर्थ औह, एम सकी प्रावणे, पुणे, ४११०२३, महाराष्ट्र, अंदिवाचे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुगर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित चटई क्षेत्र १८० ची.फू.)  मिळकत पलंट क्र.२०४, मोजमापित चटई क्षेत्र २८० ची.फू., सुगर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., रा मजला, गेट क्र.१४८, बिल्डिंग क्र.बी.फू. त्यावदा, गेट क्र.१४८, बिल्डिंग क्र.बी.फू. स्वाप्टर पीड ची, पुणे ४१२१०८, महाराष्ट्र, इंडिया चेते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७९ ची.फू.)  मिळकत धारक फ्लंट क्र.डी.ची/३, तळ मजला, बिल्डिंग क्र.२ सुनायटेड रीजेंन्सी, बृदांवन नगरी, बोईसर पविचा, पालचर, महाराष्ट्र-४०१४०४ चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बटई क्षेत्र भोजमापित ३४५ ची.फू., सुपर बिल्ट	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एक्ष्ण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्द्राची तारीख २५-मे-२०२३ एक्ष्ण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २०,६३,३००/- (रुपये वीस लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २०-चुलै-२०२२ एक्ष्ण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २०,४५,०४४/- (रुपये तीस	राखीव किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख । हजार जज्जे माज)  राखीव किंमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये जेपन लाख एक माज)  राखीव किंमत  ह. ११,९०,०००/- (रुपये अकरा लाख नव्यद हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)
बव्हाण, २. कृष्णसम बव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी स्लिनिक आणि स्तिमिंग सेंटर (प्रस्पिक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. शकुंतला अक्षय अंट्रोलीकर (प्रस्पिक्ट क्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इदारिश अन्सारी, २. सी. तस्त्रम फिरोज अन्सारी (प्रास्पिक्ट क्र. ८७५६०६)		१४/५५(७, पलंट ऋ.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चटई के अर्थ औह, एम सकी प्रावणे, पुणे, ४११०२३, महाराष्ट्र, अंदिवाचे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुगर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित चटई क्षेत्र १८० ची.फू.)  मिळकत पलंट क्र.२०४, मोजमापित चटई क्षेत्र २८० ची.फू., सुगर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., रा मजला, गेट क्र.१४८, बिल्डिंग क्र.बी.फू. त्यावदा, गेट क्र.१४८, बिल्डिंग क्र.बी.फू. स्वाप्टर पीड ची, पुणे ४१२१०८, महाराष्ट्र, इंडिया चेते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७९ ची.फू.)  मिळकत धारक फ्लंट क्र.डी.ची/३, तळ मजला, बिल्डिंग क्र.२ सुनायटेड रीजेंन्सी, बृदांवन नगरी, बोईसर पविचा, पालचर, महाराष्ट्र-४०१४०४ चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बटई क्षेत्र भोजमापित ३४५ ची.फू., सुपर बिल्ट	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एकुण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र २५-मे-२०२३ एकुण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २०,६३,३००/- (रुपये वीस लाख नेसष्ट हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्रजा ची तारीख २०-जुलै-२०२२ एकुण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस इ. २०,४५,०५४/- (रुपये तीस ह. २०,४५,०५४/- (रुपये तीस	राखीव किमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीव हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख प हजार नक्से मात्र)  राखीव किमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार मात्र इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये प्रेपन लाख एक मात्र)  राखीव किमत  ह. ११,९०००/- (रुपये अकरा लाख नव्यद हजार मात्र) इसारा अनामत रक्कम (इअर)
बब्हाण, २. कृष्णसम बब्हाण, ३. श्री नवेली ख्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. गङ्गेतला अक्षय अंट्रोलीकर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इतारिश अन्सारी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७५६०६)	ह. १५,२३,१७१/- (रुपये पंघरा लाख तेवीस हवार नकमे एकाहरार मात्र) बोली वादीव रक्कम ह. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)  ११-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १४,९८,५८८/- (रुपये चीदा लाख अतृह्वाण्णव हजार पायरो सात्र।  सात्र) बोली वादीव रक्कम ह. २०,०००/- (रुपये सोळा लाख अत्रुवन्न हजार तीनगे सतरा मात्र)  ह. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	१४/५ए/७, फ्लॅट क्र.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चर्टई केत्र ४९६ ची.फू., एम स्कोअर, प्रोत्वणे, पुणे, ४९४०२३, महाग्रह, ईडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५२० ची.फू.)  मिळकत फ्लॅट क्र.२०४, मोजमापित चर्टई क्षेत्र २८० ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., रस मजला, गेट क्र.२१८, बिल्डिंग क्र.बी१, प्लास्टर पीड ची, पुणे ११२१२०८, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७९ ची.फू.)  मिळकत धारक फ्लॅट क्र.डी-जी/३, तळ मजला, बिल्डिंग क्र.२ चुनाव्येड रीजेंन्सी, वृदांवन नगरी, बोईसर परिचम, पालघर, महाराष्ट्र-४०१४० चे ते सर्व भाग आणि विभाग (चर्ट्स इंडेस) मोजमापित २४५ ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित २६५ ची.फू.)	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल -२०२३ एकूण यकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (स्पये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख २५-मे-२०२३ एकूण यकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस इ. २०,६३,३००/- (स्पये वीस लाख नेसष्ट हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २०-चुलै-२०२२ एकूण यकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस इ. २०,४५,०४३/- (स्पये तीस ताख पंचेचाळीस हजार नेवाळीस	राखीव किमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अनामत रकम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख प्रकेणीय कि हजार मात्र  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख प्रकेणीय किमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार मात्र इसारा अनामत रकम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये अेपन लाख एक्मात्र मात्र)  राखीव किमत  ह. ११,९०,०००/- (रुपये अक्ता लाख नव्यद हजार मात्र इसारा अनामत रकम (इअर)  ह. १,१९,०००/- (रुपये अक्ता लाख नव्यद हजार मात्र इसारा अनामत रकम (इअर)  ह. १,१९,०००/- एक्पये प्रकेणीस हजार मात्र  राखीव किमत  ह. ११,३०,०००/-
चक्ताण, २. कृष्णसाम चव्हाण, ३. कृष्णसाम चव्हाण, ३. श्री नवेली ख्युटी क्वितिक आणि स्तिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. गुकृंतला अक्षय अंट्रोलीकर, २. सी. गुकृंतला अक्षय अंट्रोलीकर, २. सी. करोज इदारिश अन्सारी, २. सी. तस्तम फिरोज अन्सारी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७५६०६)	ह. १५,२३,९७१/- (रुपये पंपरा लाख वेतीस हजार नकरी एकाहरार मात्र) बोली वार्वीय रक्कम ह. २५,०००/- (रुपये पंचरीस हजार मात्र)  १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १५,९८,५८८/- (रुपये चौदा लाख अद्रुट्याएँगी मात्र) बोली वार्वीय रक्कम ह. २०,०००/- (रुपये सीत्रा लाख अद्रुट्याएँगी मात्र) बोली वार्वीय रक्कम ह. २०,०००/- (रुपये सीत्रा लाख अद्रुवन इजार मात्र) १५-जानेवारी-२०२० ह. १६,५८,३१७/- (रुपये सीत्रा लाख अद्रुवन हजार नीनये सतरा मात्र) बोली वार्वीय रक्कम ह. २५,०००/- (रुपये पंचरीस हजार मात्र)	१४/५५/७, पलंट ऋ.१०९ पहिला मजला, मोजमाभित चर्द्र क्षेत्र १६० ची. कू. एम क्लोज मित्रणे, पुर भेर १९३ चित्रणे, पुर भेर १९३ चेत्र चेत्र में प्रत्ये प्रत्ये केत्र मोजमाभित ५२० ची. कू.)  मिळकत पलंट ऋ.२०५, मोजमाभित चर्द्र क्षेत्र २८० ची. कू., सुगर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची. कू., रा मजला, मेट ऋ.२१६, बिल्डिंग ऋ.ची. कू. रा मजला, मेट ऋ.२१६, बिल्डिंग ऋ.ची. कू. वेत्र मां अभित्र केत्र चार्यक्ष केत्र चेत्र मां अभित्र केत्र चार्यक्ष केत्र चेत्र मां अभित्र केत्र चुतायदेड रीचेनसी, वृत्रांवन नगरी, बोर्ड्सर परिचम, पालपर, महराष्ट्र-४०२४०४ चे ते सर्व माग आणि विमाग (चर्ट्स क्षेत्र मोजमाभित ३६५ ची.कू.)  मिळकत धारक पलंट ऋ.२०५, मजला ऋ.३,	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ह. २१,४५,०४०/- (अपये एकवीस ताव पंचेचावीस हाजर चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख २५-मे-२०२३ एक्ण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ह. २०,६३,३००/- (रुपये वीस लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २०-चुलै-२०२२ एक्ण यकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ह. ३०,४५,०४३/- (रुपये तीस ताख पंचेचाळीस मात्रा) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख	राखीव किमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अनामन रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख प इसारा अनामन रक्कम (इअर)  राखीव किमत  ह. १,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार मात्र) इसारा अनामन रक्कम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये प्रेत्रज्ञ लाख एक मात्र)  राखीव किमत  ह. ११,१०,०००/- (रुपये अक्ता लाख नव्य हजार मात्र) इसारा अनामन रक्कम (इअर)  ह. १,१०,०००/- (रुपये अक्ता लाख नव्य हजार मात्र) इसारा अनामन रक्कम (इअर)  ह. १,१९,०००/- (रुपये अक्ता सात्र (इअर)  राखीव किमत  ह. १२,३,०००/- (रुपये एकतीस हजार मात्र)
चव्हाण, २. कृष्णराम चव्हाण, ३. श्री नवेली खुटी स्वितिक आणि स्तिमिंग सेंटर (प्रांस्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. शकुंतला अक्षय अंट्रोलीकर (प्रांस्पेक्ट क्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इदारिश अन्सारी, २. सी. तस्त्रम फिरोज अन्सारी (प्रांस्पेक्ट क्र. ८७५३०६) १. श्री. संजय दिपचंद मिसळ, २. सी. संजय दिपचंद मिसळ, २. सी. राधा संजय मिसळ		१४/५५/७, फ्लॉट ऋ.१०९ पहिला मजला, मोजमाभित चर्ट्स के ४६० ची. हू., एम करेंग होवाणे, पुणे, ४११०-२३, महामाइ, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमाभित ५२० ची. हू.)  मिळकत फ्लॉट ऋ.२०५, मोजमाभित चर्ट्स क्षेत्र २८० ची. हू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची. हू., रा मजला, गेट ऋ.२१६, बिल्डिंग ऋ.चीर, प्लाचटर पीड ची. पुणे ४१२१-६०, महामाष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७६ ची. हू.)  मिळकत धारक फ्लॉट ऋ.डी.ची/३, तळ मजला, बिल्डिंग ऋ.२ युनायटेड रीजेंचरी, बुतांवन नगरी, बोईसर परिचम, पालपर, महामाष्ट्र-४०१४० चे ते सर्व भाग आणि विभाग (चर्ट्स क्षेत्र मोजमाभित ३६५ ची. हू.)  मिळकत धारक फ्लॉट ऋ.३०, मजला ऋ.३, बिल्डिंग ऋ.२, गोल्डनआय कमलीमवाचा राहाष्ट्र ४०१४० चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सपर विल्ट टाणे स्तापती शिरामा पालपर प जिल्ला टाणे स्तापती शिरामा पालपर प जिल्ला टाणे स्तापती विशाम (सुपर	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एक्ण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख २५-मे-२०२३ एक्ण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २०,६३,३००/- (रुपये वीस लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २०-जुलै-२०२२ एक्ण थकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. ३०,४५,०४३/- (रुपये तीस लाख पंचेचाळीस हजार त्रेचाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख १५-ऑक्टोबर-२०२३	राखीय किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख । हजार जज्जो माज)  राखीय किंमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये जेपन लाख एक्मान माज)  राखीय किंमत  ह. ११,९०००/- (रुपये अकरा लाख ज्वर्य हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,१९,०००/- (रुपये अकरा लाख ज्वर्य हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,१९,०००/- (रुपये अकरा लाख ज्वर्य हजार माज स्तारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,१९,०००/-  रुपये अकरा लाख नक्वर हजार माज स्तारा अनामत रक्कम (इअर)
१. सी. नंदिनी ज्योतीराम चव्हाण, २. कृष्णराम चव्हाण, ३. कृष्णराम चव्हाण, ३. क्री नवेली खुटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग संटर १. श्री. अस्रय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. गुक्तला अश्रय अंट्रोलीकर, १. सी. क्लिने इदारिश अन्सारी, २. सी. तसम फिरोज अन्सारी (प्रॉस्पेक्ट फ्र. ८७५६०६) १. श्री. संजय दिपचंद मिसळ, २. सी. गांच संजय मिसळ (प्रॉस्पेक्ट फ्र. ८७५६०६)	ह. १५,२३,९७१/- (रुपये पंपरा लाख वंवीस हवार नकम वाद्यीय सकम ह. २५,०००/- (रुपये पंपरा लाख वंवीस हवार मात्र)  १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १५,०००/- (रुपये पंपर्वीस हवार मात्र)  १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १५,९८,५८८/- (रुपये चौटा लाख अद्रुट्याण्णव हवार पावरो कराय पावरा वाद्याच सकम ह. २५,०००/- (रुपये पंपर्वीस हजार मात्र)  १७-जानेवारी-२०२२ ह. ३४,०१,०२१/- (रुपये चौतीस लाख एक हजार एककास मात्र) वोली वादीच सकम ह. २५,०००/-	१४/५ए/७, फ्लंट ऋ.१०१ पहिला मजला, मोजमापित चर्टई क्षेत्र ४९६ ची.फू., एम स्कोअर, विश्वले, पुणे, १४९०२३, महाराष्ट्र, ईडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५२० ची.फू.)  मिळकत फ्लंट ऋ.२०४, मोजमापित चर्टई क्षेत्र २८० ची.फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची.फू., रस मजला, गेट ऋ.२१८, बिल्डिंग ऋ.चीर, रसावटा पीड ची, पुणे ४१२१०८, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७९ ची.फू.)  मिळकत धारक फ्लंट ऋ.डी-जी/३, तळ मजला, विल्डिंग ऋ.२ युनाबरेड रीजेंन्सी, वृदावन नगरी, बोईसर परिचम, पालघर, महाराष्ट्र-४०१४०४ चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बोट्स ईक्ष मोजमापित ३६५ ची.फू.)  मिळकत धारक फ्लंट ऋ.इ०५, मजला ऋ.३, विल्डिंग ऋ.२, गोल्डनआय कमलीशवाबा रोड सातवती शिराणाव पालघर प जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र स्वारा प्राचार पालस्वर प जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र सातवती शिराणाव पालसर प जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र सातवती शिराणाव पालसर प जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र	प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस ह. २१,४५,०४०/- (स्पये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख २५-मे-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस ह. २०,६३,३००/- (स्पये वीस लाख त्रेसाइ हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कब्जा ची तारीख २०-चुल-२०२२ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस ह. २०,४५,०४३/- (स्पये तीस लाख पंचेचाळीस हजार त्रेचाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख २५-ऑक्टोबस-२०२३ एक्ण प्रवीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस	राखीव किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख । हजार जज्जो माज)  राखीव किंमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये जेपन लाख एकतीस हजार माज माज)  राखीव किंमत  ह. ११,९०,०००/- (रुपये अकरा लाख नव्य हजारा माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  ह. १,१९,०००/- (रुपये अकरा लाख नव्य हजारा माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)  राखीव किंमत  ह. ११,१९,०००/- (रुपये एकतीस हजार माज राखीव किंमत  ह. ११,३०००/- (रुपये एकतीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)
बव्हाण, २. कृष्णसाम बव्हाण, ३. श्री नवेली ख्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९९) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. शकुंतला अक्षय अंट्रोलीकर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इदारिश अन्सारी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७५६०६) १. श्री. संजय स्विपंद मिमळ, १. श्री. संजय दिपचंद मिमळ, १. श्री. संजय दिपचंद मिमळ, १. श्री. संजय दिपचंद	ह. १५,२३,९७१/- (रुपये पंपरा लाख वेतीस हजार नकरी एकाहरार मात्र) बोली वार्वीय रक्कम ह. २५,०००/- (रुपये पंपर्वीस हजार मात्र)  १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १५,९८,५८८/- (रुपये चीदा लाख अठ्ठाण्य हजार पात्र) बोली वार्वीय रक्कम ह. २०,०००/- (रुपये सीत्र) १५-जानेवारी-२०२० ह. १६,५८,३१७/- (रुपये सीत्र) लाख अठ्ठाज ब्रुवा सीत्री सत्रामात्र) १५-जानेवारी-२०२० ह. १६,५८,३१७/- (रुपये सीत्र) लाख अठ्ठाज ब्रुवा सीत्री सत्रामात्र) १९-जानेवारी-२०२२ ह. ३४,०१,०२१/- (रुपये चीतीस लाख पड़ाज ब्रुवा एकतीस मात्र) बोली वार्वीय रक्कम	१४/५५/७, फ्लॉट ऋ.१०९ पहिला मजला, मोजमाभित चर्ट्स के ४६० ची. हू., एम करेंग होवाणे, पुणे, ४११०-२३, महामाइ, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमाभित ५२० ची. हू.)  मिळकत फ्लॉट ऋ.२०५, मोजमाभित चर्ट्स क्षेत्र २८० ची. हू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची. हू., रा मजला, गेट ऋ.२१६, बिल्डिंग ऋ.चीर, प्लाचटर पीड ची. पुणे ४१२१-६०, महामाष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७६ ची. हू.)  मिळकत धारक फ्लॉट ऋ.डी.ची/३, तळ मजला, बिल्डिंग ऋ.२ युनायटेड रीजेंचरी, बुतांवन नगरी, बोईसर परिचम, पालपर, महामाष्ट्र-४०१४० चे ते सर्व भाग आणि विभाग (चर्ट्स क्षेत्र मोजमाभित ३६५ ची. हू.)  मिळकत धारक फ्लॉट ऋ.३०, मजला ऋ.३, बिल्डिंग ऋ.२, गोल्डनआय कमलीमवाचा राहाष्ट्र ४०१४० चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सपर विल्ट टाणे स्तापती शिरामा पालपर प जिल्ला टाणे स्तापती शिरामा पालपर प जिल्ला टाणे स्तापती विशाम (सुपर	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल -२०२३ एक्ण यकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४० / - (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख २५-मे-२०२३ एक्ण यकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस इ. २०,६३,३०० / - (रुपये वीस लाख नेसप्ट हजार तीनसे मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २० - जुलै-२०२४ रोजीस इ. २०,४५,०४३ / - (रुपये तीस लाख पंचेचाळीस हजार नेचाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख १५० - अंक्टरोबर-२०२३ एक्ण यकीत दिनांक	राखीव किंमत  क. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अजामन रक्कम (इअर)  क. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख प्रकार मात्र)  राखीव किंमत  क. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार मात्र इसारा अजामन रक्कम (इअर)  क. ५३,१००/- (रुपये प्रेत्रक लाख एक मात्र)  राखीव किंमत  क. १२,१०००/- (रुपये प्रेत्रक लाख एक मात्र)  राखीव किंमत  क. ११,१०,०००/- (रुपये अक लाख एक मात्रक मात्रक प्रकार मात्र  इसारा अजामन रक्कम (इअर)  क. १,१९,०००/- (रुपये एक लाख एकोणीस हजार मात्र  राखीव किंमत  क. ११,२९,०००/- (रुपये एक लाख एकोणीस हजार मात्र  इसारा अजामन रक्कम (इअर)  क. १,१९,३२,०००/- (रुपये एक लाख एकोणीस हजार मात्र  इसारा अजामन रक्कम (इअर)
बव्हाण, २. कृष्णराम बव्हाण ३. श्री नवेली ख्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३१९) १. श्री. अक्षय अशोक अंद्रोलीकर, २. सी. शकुंतला अक्षय अंद्रोलीकर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इदारिश अन्सारी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७५६०६) १. श्री. संजय फिराज अन्सारी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७५६०६)	ह. १५,२३,९७१/- (रुपये पंपरा लाख वंवीस हवार नकम वाद्यीय सकम ह. २५,०००/- (रुपये पंपरा लाख वंवीस हवार मात्र)  १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १५,०००/- (रुपये पंपर्वीस हवार मात्र)  १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १५,९८,५८८/- (रुपये चौटा लाख अद्रुट्याण्णव हवार पावरो कराय पावरा वाद्याच सकम ह. २५,०००/- (रुपये पंपर्वीस हजार मात्र)  १७-जानेवारी-२०२२ ह. ३४,०१,०२१/- (रुपये चौतीस लाख एक हजार एककास मात्र) वोली वादीच सकम ह. २५,०००/-	१४/५५/७, फ्लॉट ऋ.१०९ पहिला मजला, मोजमाभित चर्ट्स के ४६० ची. हू., एम करेंग होवाणे, पुणे, ४११०-२३, महामाइ, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमाभित ५२० ची. हू.)  मिळकत फ्लॉट ऋ.२०५, मोजमाभित चर्ट्स क्षेत्र २८० ची. हू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची. हू., रा मजला, गेट ऋ.२१६, बिल्डिंग ऋ.चीर, प्लाचटर पीड ची. पुणे ४१२१-६०, महामाष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७६ ची. हू.)  मिळकत धारक फ्लॉट ऋ.डी.ची/३, तळ मजला, बिल्डिंग ऋ.२ युनायटेड रीजेंचरी, बुतांवन नगरी, बोईसर परिचम, पालपर, महामाष्ट्र-४०१४० चे ते सर्व भाग आणि विभाग (चर्ट्स क्षेत्र मोजमाभित ३६५ ची. हू.)  मिळकत धारक फ्लॉट ऋ.३०, मजला ऋ.३, बिल्डिंग ऋ.२, गोल्डनआय कमलीमवाचा राहाष्ट्र ४०१४० चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सपर विल्ट टाणे स्तापती शिरामा पालपर प जिल्ला टाणे स्तापती शिरामा पालपर प जिल्ला टाणे स्तापती विशाम (सुपर	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २१,४५,०४०/- (रुपये एक्जीस लाख पंचाळील सजार चार्यक कन्त्राची तारीख २५-मे-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. २०,६३,३००/- (रुपये वीस लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २०-चुल-२०२२ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-मे-२०२४ रोजीस ठ. ३०,४५,०४३/- (रुपये तीस लाख पंचेचाळील हजार त्रेचाळील मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख १५-ऑक्टोबर-२०३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-मे-२०१४ रोजीस ठ. ३०,४५,०४३/- (रुपये तीस हाल्ला प्रकात दिनांक ०३-मे-२०१४ रोजीस	राखीय किंमत  ह. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार माज इसारा अनामत रकम (इअर)  ह. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख हजार नज्जे माज)  राखीय किंमत  ह. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार माज इसारा अनामत रकम (इअर)  ह. ५३,१००/- (रुपये पेक लाख एकतीस हजार माज इसारा अनामत रकम (इअर)  राखीय किंमत  ह. ११,९०,०००/- (रुपये अकरा लाख नज्यद हजार माज इसारा अनामत रकम (इअर)  ह. १,१९,०००/- (रुपये अकरा लाख नज्यद हजार माज इसारा अनामत रकम (इअर)  राखीय किंमत  ह. ११,१९,०००/- (रुपये एक लाख एकोणीस हजार माज)  राखीय किंमत  ह. ११,३०००/- (रुपये एक लाख एकोणीस हजार माज)  राखीय किंमत  ह. ११,३०००/- (रुपये एक वीस लाख वर्तीस हजार माज इसारा अनामत रक्कम (इअर)
बव्हाण, २. कृष्णपाम बव्हाण, ३. श्री नवेली ब्युटी बंकिनिक आणि हिलमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३९१) १. श्री. अक्षय अशोक अंट्रोलीकर, २. सी. शकुंतला अक्षय अंट्रोलीकर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इदारिश अन्सारी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७५६०६) १. श्री. संजय दिषचंद भेसत. एक्षा संजय दिषचंद भेसत. एक्षा संजय मिसळ (प्रॉस्पेक्ट क्र.	ह. १५,२३,९७१/- (रुपये पंपरा लाख तेवीस हजार नकरी एकाहरार मात्र) बोलीच वावीय रककम ह. १५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)  १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १५,९०५/८८/- (रुपये चीदा लाख अठ्ठवार्णम हजार पाचरो अठ्ठवार्णम मात्र) बोली वावीय रककम ह. २०,०००/- (रुपये चीस हजार मात्र)  १५-जानेवारी-२०२० ह. १६,५८,३१७/- (रुपये सोळा लाख अठ्ठवत कहार तीनचे सतरा मात्र)  १५-जानेवारी-२०२० ह. १६,५८,३१७/- (रुपये सोळा लाख अठ्ठवत कहार तीनचे सतरा मात्र) बोली वावीय रककम ह. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)  १७-जानेवारी-२०२२ ह. ३४,०९,०२१/- (रुपये चीतीस लाख एक हजार एकतीस मात्र) बोली वावीय रककम ह. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	१४/५ए/७, फ्लंट ऋ.१०१ पहिला मडला, मोजपापित चटई क्षेत्र ४९६ ची. फू. एम स्कोअर, सिवणे, पुणे, ४११०-१३, महाग्य, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५२० ची. फू.)  मिळकत फ्लंट ऋ.२०४, मोजमापित चटई क्षेत्र २८० ची. फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र करिंची फू., स्वाप बिल्ट अप क्षेत्र करिंची फू. त्या मजला, गेट ऋ.२१८, बिल्डिंग ऋ.ची. १ त्याचट पीड ची, फू. गुणे ४१२१०८, महाराष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र अ०९ ची. फू.)  मिळकत धारक फलेंट ऋ.डी-जी/३, तळ मजला, विविद्धा ऋ.१ युनायटेड रीजेनती, बुटांबन नगरी, बोईसर परिचा, पालपर, महाराष्ट्र-४०९४ चे ते सर्व भाग आणि विभाग (चटई क्षेत्र मोजमापित ३१५ ची. फू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ६६४ ची. फू.)  मिळकत धारक फलेंट ऋ.९०, मब्तला ऋ.३, विल्डिंग ऋ.२, गोल्डनआय कमलीजवाचा रोड सातपत्री शिराग्य पालस्र प जिल्डन राणे महाराष्ट्र ४९४०४ चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ७४४ ची. फू.)	प्रत्यक्ष कन्त्र्या ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस इ. २१,४५,०४०/- (रुपये एकवीस लाख पंचेचाळीस हजार चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्र्याची तारीख २५-पे-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस इ. २०,६३,३००/- (रुपये वीस लाख नेवह हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्र्या ची तारीख २०-चुली-२०२२ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस इ. ३०,४५,०४३/- (रुपये तीस ताख पंचेचाळीस हजार नेचाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्र्याची तारीख २५-अंक्टोबर-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस इ. ३५,८४,९५१/- (रुपये एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस इ. ३५,८४,९५१/- (रुपये एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस	राखीच किंमत  क. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अजामत रक्कम (इअर)  क. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख 'हजार नज्जे मात्र)  राखीच किंमत  क. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार मात्र इसारा अजामत रक्कम (इअर)  क. ५३,१००/- (रुपये प्रेयन लाख एमात्र  राखीच किंमत  क. १३,१००/- (रुपये प्रेयन लाख एमात्र)  राखीच किंमत  क. ११,१०,०००/- (रुपये अक्ता लाख नव्यद हजार मात्र इसारा अजामत रक्कम (इअर)  क. १,१९,०००/- (रुपये एक लाख एकोणीस हजार मात्र  राखीच किंमत  क. ११,२,३२,०००/- (रुपये अक्ताचीस हजार मात्र इसारा अजामत रक्कम (इअर)  इसारा अजामत रक्कम (इअर)  क. २,१३,२००/- (रुपये दोन लाख हजार दोनशे मात्र)
बव्हाण, २. कृष्णराम बव्हाण ३. श्री नवेली ख्युटी क्लिनिक आणि स्लिमिंग सेंटर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९६१३१९) १. श्री. अक्षय अशोक अंद्रोलीकर, २. सी. शकुंतला अक्षय अंद्रोलीकर (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७२३९८) १. श्री. फिरोज इदारिश अन्सारी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८७५६०६) १. श्री. संजय दिपचंद मेमळ, १. श्री. संजय दिपचंद मेमळ, १. श्री. संजय दिपचंद मेमळ, १. श्री. संजय दिपचंद मेमळ, आयाएल१०१४१३३४)	ह. १५,२३,९७१/- (रुपये पंपरा लाख वंवीस हवार नकम वाद्यीय सकम ह. २५,०००/- (रुपये पंपरा लाख वंवीस हवार मात्र)  १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १५,०००/- (रुपये पंपर्वीस हवार मात्र)  १९-ऑक्टोबर-२०२२ ह. १५,९८,५८८/- (रुपये चौटा लाख अद्रुट्याण्णव हवार पावरो कराय पावरा वाद्याच सकम ह. २५,०००/- (रुपये पंपर्वीस हजार मात्र)  १७-जानेवारी-२०२२ ह. ३४,०१,०२१/- (रुपये चौतीस लाख एक हजार एककास मात्र) वोली वादीच सकम ह. २५,०००/-	१४/५५/७, फ्लॉट ऋ.१०९ पहिला मजला, मोजमाभित चर्ट्स के ४६० ची. हू., एम करेंग होवाणे, पुणे, ४११०-२३, महामाइ, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमाभित ५२० ची. हू.)  मिळकत फ्लॉट ऋ.२०५, मोजमाभित चर्ट्स क्षेत्र २८० ची. हू., सुपर बिल्ट अप क्षेत्र ३६५ ची. हू., रा मजला, गेट ऋ.२१६, बिल्डिंग ऋ.चीर, प्लाचटर पीड ची. पुणे ४१२१-६०, महामाष्ट्र, इंडिया चे ते सर्व भाग आणि विभाग (बिल्ट अप क्षेत्र ३७६ ची. हू.)  मिळकत धारक फ्लॉट ऋ.डी.ची/३, तळ मजला, बिल्डिंग ऋ.२ युनायटेड रीजेंचरी, बुतांवन नगरी, बोईसर परिचम, पालपर, महामाष्ट्र-४०१४० चे ते सर्व भाग आणि विभाग (चर्ट्स क्षेत्र मोजमाभित ३६५ ची. हू.)  मिळकत धारक फ्लॉट ऋ.३०, मजला ऋ.३, बिल्डिंग ऋ.२, गोल्डनआय कमलीमवाचा राहाष्ट्र ४०१४० चे ते सर्व भाग आणि विभाग (सपर विल्ट टाणे स्तापती शिरामा पालपर प जिल्ला टाणे स्तापती शिरामा पालपर प जिल्ला टाणे स्तापती विशाम (सुपर	प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २७-एप्रिल-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस ह. २१,४५,०४०/- (स्पये एकवीस ताख पंचेचाळीस हाजा चाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख २५-पे-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस ह. २०,६३,३००/- (स्पये वीस लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्रा ची तारीख २०-चुल-२०२२ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस ह. २०,४५,०४३/- (स्पये तीस लाख पंचेचाळीस हाजा त्रेचाळीस मात्र) प्रत्यक्ष कन्त्राची तारीख २५-ऑक्टोबर-२०२३ एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस ह. ३२,८४,९५१/- (स्पये एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस ह. ३२,८४,९५१/- (स्पये एक्ण प्रकीत दिनांक ०३-पे-२०२४ रोजीस	राखीव किंमत  क. १०,१९,०००/- (रुपये दहा लाख एकोणीस हजार मात्र इसारा अजामन रक्कम (इअर)  क. १,०१,९००/- (रुपये एक लाख प्रकार मात्र)  राखीव किंमत  क. ५,३१,०००/- (रुपये पाच लाख एकतीस हजार मात्र इसारा अजामन रक्कम (इअर)  क. ५३,१००/- (रुपये प्रेत्रक लाख एक मात्र)  राखीव किंमत  क. १२,१०००/- (रुपये प्रेत्रक लाख एक मात्र)  राखीव किंमत  क. ११,१०,०००/- (रुपये अक लाख एक मात्रक मात्रक प्रकार मात्र  इसारा अजामन रक्कम (इअर)  क. १,१९,०००/- (रुपये एक लाख एकोणीस हजार मात्र  राखीव किंमत  क. ११,२९,०००/- (रुपये एक लाख एकोणीस हजार मात्र  इसारा अजामन रक्कम (इअर)  क. १,१९,३२,०००/- (रुपये एक लाख एकोणीस हजार मात्र  इसारा अजामन रक्कम (इअर)

अटी आणि शर्ती:-ई-लिलावात सहभागी होण्याकिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुग्वटादार https://www.iiflonehome.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे निविदा प्रपत्र पाठविणे/सादर करणे आवश्यक आहे.

बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविष्णाची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीच्या

व्यासनी बोलीत्तरांनी एओ योंनी बोली मुख्य स्विकारत्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केत्यानंतर) बोली रक्षमेच्या २५% आणि बोली रक्षमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केत्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खरेदीदाने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक सुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, बीज प्रमार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि ट्रासह इतर

बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट https://www.iiflonehome.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सङ्घा देण्यात येत आहे. तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवटादार ई-मेल आवडी : auction.hl@ifl.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंबर : @1800 2672 499 यांना

मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९९ येथे सोमवार ते शुक्रवार रोजी स ०९.३० वा. ते १८:०० वा. तप्यान संपर्क किंवा ईमेल: auction.hl@iifl.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करू शकतात . वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मनेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल-एचएफएल र

आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल. १९. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/िललावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक्ष राखून ठेवला आहे. निविदा/िललावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयआयएफएल

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना

कर्जदारांना निविदा/तिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्वंत व्याज आणि अनुपांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या तिलाव/विक्रं करण्यात येईल आणि उर्वेरित थकवाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.